

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.ichtj.waw.pl

Warszawa: Wykonanie instalacji ciepła technologicznego - powtórzenie

Numer ogłoszenia: 107933 - 2012; data zamieszczenia: 15.05.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Instytut Chemii i Techniki Jądrowej , ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa, woj. mazowieckie.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ichtj.waw.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Instytut badawczy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie instalacji ciepła technologicznego - powtórzenie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zamawiający niniejszym informuje Wykonawców, że ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a powstałą po odstąpieniu przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - przedsiębiorcy Pana Tadeusza Pawłowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Pawłowski z siedzibą przy ul. Szanajcy 11 m. 89, 03-481 Warszawa od realizacji umowy Nr 149/INW10/2010 z dnia 10.12.2010 r., której Zamawiający nie mógł przewidzieć - przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje: Wykonanie instalacji ciepła technologicznego w budynku laboratoryjno - biurowym Nr 2 na terenie Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej przy ul. Dorodnej 16 w Warszawie w ramach realizacji zadania nr 2 (inwestycja 10) projektu POIG 02.01.00-14-111/09-00 Centrum Radiochemii i Chemii Jądrowej

na potrzeby energetyki jądrowej i medycyny nuklearnej. 2. Wykonanie instalacji ciepła technologicznego (CT) realizowane będzie na podstawie Dokumentacji Technicznej (DT) zawierającej Projekt remontu i adaptacji pomieszczeń w budynku laboratoryjno-biurowym Nr 2, który jest autorstwa firmy IOSIS Polska Sp. z o. o., ul. Puławska 303, 02-785 Warszawa. Realizacja zamówienia objętego niniejszym postępowaniem nastąpi od stanu wykazanego w protokole inwentaryzacji, który został sporządzony po odstąpieniu przez Zamawiającego od realizacji umowy Nr 149/INW10/2010, o której mowa w ust. 1 i na podstawie zakresu wskazanego w przedmiarze oraz na podstawie wytycznych projektowych zawartych w Tomie VI (Instalacje ogrzewania) i w Tomie X (Kosztyorysy i specyfikacje techniczne) ww. DT. Zamawiający informuje Wykonawców, że Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, w terminie do 7 dni od jej podpisania dla wszystkich robót związanych z wykonaniem instalacji CT zobowiązany będzie do sporządzenia dokumentacji warsztatowej zawierającej m.in. obliczenia, rysunki całościowe oraz plany rozmieszczenia i rysunki szczegółowe niezbędne do wykonania tej instalacji zgodnie z ww. wytycznymi projektowymi i z uwzględnieniem robót wykonawców innych branż. Wykonawca będzie również zobowiązany dołączyć do swojej dokumentacji informacje odnośnie charakterystyki i marki wszystkich urządzeń lub wyposażenia wraz z dokumentacją techniczną producenta oraz zobowiązany będzie do przedstawienia swojej dokumentacji do koordynacji i do akceptacji przez projektanta dokonywanej w imieniu Zamawiającego, a całość tak przygotowanej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć do dokumentacji powykonawczej. 3. Tom VI (Instalacje sanitarne co) i Tom X (Kosztyorysy i specyfikacje techniczne) Dokumentacji Technicznej (DT), o której mowa w ust. 2 oraz przedmiar inwestorski wraz z wykazem materiałów stanowią w formie elektronicznej (format PDF) Załącznik Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) stanowiący jej integralną część. Ww. dokumenty w wersji elektronicznej są dostępne na płycie CD-R w siedzibie Zamawiającego, która po uzgodnieniu terminu odbioru na zasadach opisanych w VIII Rozdziale SIWZ zostanie przekazana bezpłatnie każdemu Wykonawcy, który się po nią zgłosi bezpośrednio u Zamawiającego lub zostanie przesłana pocztą na prośbę Wykonawcy (ów) zgodnie z zapisami zawartymi w VIII Rozdziale SIWZ pod wskazany przez Wykonawcę adres. 4. Ww. Tomy VI i X Dokumentacji Technicznej (DT) stanowiące Załącznik Nr 1 do SIWZ oraz pozostałe Tomy DT wykonane w wersji papierowej a także protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 2 są dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego po uzgodnieniu terminu wglądu na zasadach opisanych w VIII Rozdziale SIWZ. 5. Zamawiający wymaga od Wykonawców dokonania wizji lokalnej - oglądu terenu robót budowlanych, o których mowa w ust. 1 i wykonania własnych przedmiarów na swój koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jednakże wizja lokalna nie może się odbyć później niż w dniu poprzedzającym składanie ofert. Uzgodnienia terminów i czasu wizji lokalnej należy dokonać w formie i na adres, jak zostało określone w Rozdziale VIII SIWZ w ust. 5. Wykonawca jest

zobowiązany załączyć do oferty oświadczenie, że nie wnosi uwag w zakresie wykonanej wizji lokalnej. 6. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom. W takim wypadku musi wskazać w ofercie część (zakres) zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. 7. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60 miesięcy gwarancji na już wbudowane jak i na nowe zastosowane materiały, produkty lub wyroby oraz minimum 10 lat rękojmi na wszystkie dotychczas wykonane prace jak i nowe - licząc od dnia odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń przez Zamawiającego. 9. Zamawiający niniejszym informuje Wykonawców, że z uwagi na to, że niniejsze postępowanie jest realizowane w ramach projektu POIG 02.01.00-14-111/09-00 Centrum Radiochemii i Chemii Jądrowej na potrzeby energetyki jądrowej i medycyny nuklearnej finansowanego ze środków Unii Europejskiej i jest dokończeniem inwestycji w sytuacji powstałej po odstąpieniu przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - przedsiębiorcy Pana Tadeusza Pawłowskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Pawłowski z siedzibą przy ul. Szanajcy 11 m. 89, 03-481 Warszawa od realizacji umowy Nr 149/INW10/2010 z dnia 10.12.2010 r., której Zamawiający nie mógł przewidzieć - wartość składanych ofert nie może przekroczyć kwoty = 86 000,00 zł netto..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.30.00.00-0, 45.33.10.00-6, 45.33.11.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.06.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: W niniejszym postępowaniu Zamawiający żąda wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości = 2 000,00 zł w jednej lub kilku formach określonych w art. 45 ust. 6 ustawy

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. Podstawą oceny będą dokumenty i oświadczenia wskazane w Rozdziale VI SIWZ

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. Podstawą oceny będą dokumenty i oświadczenia wskazane w Rozdziale VI SIWZ

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. Podstawą oceny będą dokumenty i oświadczenia wskazane w Rozdziale VI SIWZ

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. Podstawą oceny będą dokumenty i oświadczenia wskazane w Rozdziale VI SIWZ

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Ocena spełnienia warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia. Podstawą oceny będą dokumenty i oświadczenia wskazane w Rozdziale VI SIWZ

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed

upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków

o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY , USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- inne dokumenty
Kosztorys(y) ofertowy(e) w wersji uproszczonej wraz z zestawami oferowanych materiałów

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Akceptowany wzór umowy - Załącznik Nr 4 do SIWZ. 2. Oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale III SIWZ w ust. 5. 3. Oświadczenie, że Wykonawca (cy) przed podpisaniem umowy przedłoży (żą) Zamawiającemu do wglądu oryginał polisy, o której mowa w Rozdziale VI SIWZ w ust. 2 pkt. 5, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia minimum na kwotę o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 zł netto z terminem ważności obejmującym swoim zakresem termin wykonania zamówienia przedłużonym o minimum 30 kalendarzowych, a kopię załączy do umowy

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty w następujących przypadkach: 1) konieczności przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy spowodowanej zaistnieniem okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 2 lub 3 oraz siły wyższej, o której jest mowa w § 10 umowy; 2) zmiany stawki VAT obowiązującej na oferowane materiały, usługi lub roboty pod warunkiem zmiany stawek obowiązujących na terenie Polski wprowadzonych odpowiednią ustawą lub rozporządzeniem Ministra Finansów; 3) konieczności zmiany producenta dostarczanych produktów na wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że oferowane produkty będą takiej samej lub lepszej jakości oraz w tej samej cenie ze spełnieniem wszelkich wymaganych przez Zamawiającego norm, a Wykonawca uzasadni konieczność dokonania takiej zmiany, o których mowa w § 16 ust. 2 wzoru umowy stanowiącego Załącznik Nr 4 do SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.ichtj.waw.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: w siedzibie Zamawiającego: ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa, bud. Nr 37, pok. Nr 39.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.05.2012 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego: ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa, bud. Nr 37, pok. Nr 39.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Realizacja zadania nr 2 (inwestycja 10) projektu POIG 02.01.00-14-111/09-00 Centrum Radiochemii i Chemii Jądrowej na potrzeby energetyki jądrowej i medycyny nuklearnej jest finansowana ze środków Unii Europejskiej.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz

niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak