

**Załącznik Nr 4 do SWZ „Wzór umowy”  
– projektowane postanowienia umowy**

Dla obiektów przy ul. Dorodna 16: .....  
Dla obiektów przy ul. Na Krańcu 3: .....

**U M O W A** Nr .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy **Instytutem Chemii i Techniki Jądrowej**, ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000098738, NIP 525-000-83-30, REGON 001024020 **zwanym w dalszej części „Zamawiającym” lub „Stroną”**, należycie w tym celu reprezentowanym przez:

1. .... – .....
2. .... – .....

tel. 22 504 12 20, fax: 22 811 19 17, e-mail: [sursek@ichtj.waw.pl](mailto:sursek@ichtj.waw.pl)

a

**firma:** ....., ul. ...., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., Nr NIP: ....., Nr REGON: ....., **zwanym w dalszej części „Wykonawcą” lub „Stroną”**, należycie w tym celu reprezentowanym przez:

1. .... – .....
2. .... – .....

tel. ...., fax: ....., e-mail: [.....@.....](mailto:.....@.....)

**lub**

Panią/Panem ....., prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod nazwą ....., adres głównego miejsca wykonywania działalności: ul. ...., adres do doręczeń: ul. ...., wpisaną/nym do CEIDG, posiadającą/cym numer REGON ..... i numer NIP ....., **zwaną/nym w dalszej części „Wykonawcą” lub „Stroną”** należycie w tym celu reprezentowanym **przez:**

1. .... – **Właściciel / Pełnomocnik Właściciela** zgodnie z Pełnomocnictwem załączonym do Umowy

tel. ...., fax: ....., e-mail: [.....@.....](mailto:.....@.....)

**zwanymi dalej łącznie „Stronami”.**

**§ 1. PREAMBUŁA**

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy dokonanego na podstawie **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne pn.:**

**„Ochrona osób i mienia w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej położonych w Warszawie przy ul. Dorodnej 16 i przy ul. Na Krańcu 3 przez 24 miesiące w okresie V.2024-IV.2026.”,**

zamieszczonego i prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji jako zamówienie klasyczne o wartości mniejszej niż progi unijne realizowane na podstawie art. 275 pkt. 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022, poz. 1710 – tekst jednolity z późn. zm.).

2. Zgodnie z art. 359 pkt 2 ustawy Pzp przy udzielaniu zamówień na usługi społeczne i inne szczególne usługi, stosuje się przepisy ustawy właściwe dla zamówień klasycznych o wartości mniejszej niż progi unijne – wartość zamówienia wyrażona w złotych jest mniejsza niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejsza jednak niż równowartość kwoty 130 000 zł.

## § 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Rozstrzygnięcie, o którym jest mowa w § 1. ust. 1 Umowy, **dotyczyło postępowania o udzielenie zamówienia na usługi społeczne** prowadzonego pod nazwą nadaną przez Zamawiającego: **„Ochrona osób i mienia w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej położonych w Warszawie przy ul. Dorodnej 16 i przy ul. Na Krańcu 3 przez 24 miesiące w okresie V.2024-IV.2026.”**.
2. Zamawiający, stosownie do ustaleń zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, dalej „SWZ” i oferty Wykonawcy zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę społeczną polegającą na świadczeniu w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, np. od godz. 7:00 do godz. 7:00 dnia następnego, w obiektach Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej (IChTJ) położonych w Warszawie:
  - 1) **przy ul. Dorodnej 16, tj.** – całodobowej, zmianowej usługi ochrony osób i mienia realizowanej w formie stałej ochrony **na jednej zmianie przez 3 (trzech)** pracowników ochrony, **wzmacnianych dodatkowo 1 (jednym)** pracownikiem ochrony w przypadku wystąpienia takich potrzeb u Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia – objęte prawem opcji „Opcja”;
  - 2) **przy ul. Na Krańcu 3, tj.** – całodobowej, zmianowej usługi ochrony osób i mienia realizowanej w formie stałej ochrony **na jednej zmianie przez 1 (jednego)** pracownika ochrony,

### Wyjaśnienie:

**Jedna zmiana składać się będzie łącznie z 4 (czterech) pracowników ochrony, których wspólnym przełożonym na zmianie będzie Dowódca zmiany dyżurującej w obiektach przy ul. Dorodnej 16.**

(dalej: „Przedmiot Umowy”).

3. Prawo opcji „Opcja”

Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 441 ustawy Pzp, przewiduje w trakcie realizacji umowy w obiektach IChTJ położonych przy ul. Dorodnej 16 możliwość zlecenia Wykonawcy dodatkowego wzmocnienia 1 (jednym) pracownikiem ochrony w przypadku wystąpienia takich potrzeb u Zamawiającego, które nie były możliwe do przewidzenia. Czynności objęte prawem opcji są analogiczne do opisanych w IV Rozdziale SWZ w pkt. 4.2.1 i odpowiednio w Załączniku nr 1 do SWZ. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia czynności objętych prawem opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Czas realizacji czynności zleconych w ramach prawa opcji podczas wykonania wzmocnienia przypadającego na 1 (jednego) pracownika w ciągu 24 miesięcy może obejmować maksymalnie 96 godzin. Rozliczenie finansowe pracowników ochrony wzmacniających ochronę Instytutu w ramach prawa opcji nastąpi wg „stawki w zł/h brutto za 1 roboczogodzinę 1 pracownika” zaferowanej przez Wykonawcę i wpisanej w Umowie.

4. Zakres Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2-3, określają dokumenty stanowiące integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 do SWZ, który zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) oferta Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że ilekroć w dalszej części Umowy jest mowa o „Przedmiocie Umowy” należy przez to rozumieć wykonanie wszelkich czynności, jakie w ramach powierzonych mu usług jest zobowiązany wykonać Wykonawca przy realizacji Umowy, w szczególności zobowiązany jest do wykonywania zadań z zakresu ochrony osób i mienia na zasadach i warunkach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia, stanowiącej (Dz. U. z 4 listopada 2021, Poz. 1995 – tekst jednolity), zwanej dalej „ustawą o ochronie osób i mienia” oraz aktów wykonawczych do tej ustawy i do posiadania koncesji do prowadzenia działalności związanej z ochroną osób i mienia w zakresie wymaganym ww. ustawą.
6. Zakres Przedmiotu Umowy jest taki, jak go określono w Umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne Wykonawcy do tego, aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie.
7. Zgodnie z postanowieniami zawartymi w SWZ szczegółowy zakres obowiązków do wykonania przez Wykonawcę i Zamawiającego przed podpisaniem Umowy i po jej podpisaniu jest zawarty w Załączniku nr 1 do SWZ.
8. Przy realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie wzajemnego współdziałania Strony zobowiązują się działać niezwłocznie przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

### § 3. UZGODNIENIA ORGANIZACYJNE

1. Z przekazania obiektów do wykonywania usług Przedmiotu Umowy Wykonawca sporządzi protokół zdania-przyjęcia-przekazania obiektów, który zostanie podpisany przez dotychczasowego Wykonawcę usług ochrony osób i mienia Instytutu, przez Zamawiającego i przez Wykonawcę po wzajemnym uzgodnieniu jego treści.
2. Wykonawca wyznacza do kierowania wykonaniem i kontroli wykonywania usług Przedmiotu Umowy swojego przedstawiciela:

.....  
(Imię i Nazwisko osoby/osób oraz nr tel. i e-mail)

3. Zamawiający wyznacza do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji postanowień Umowy oraz do kontroli przebiegu wykonywania usług Przedmiotu Umowy oraz do wydawania poleceń Wykonawcy w tym zakresie:

.....  
(Imię i Nazwisko osoby/osób oraz nr tel. i e-mail)

4. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zachowania schludnego wyglądu, noszenia jednolitych i czystych ubiorów spełniających wymagania zawarte w tym zakresie w Załączniku nr 1 do SWZ oraz do przestrzegania obowiązujących powszechnie norm etyczno-moralnych i zasad dobrego zachowania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania zadań zleconych w Umowie, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.

7. Zamawiający zobowiązuje się do usuwania stwierdzonych usterek w technicznym zabezpieczeniu obiektu i usterek mienia powierzonego do ochrony bezzwłocznie po zgłoszeniu uwag przez Wykonawcę pod rygorem utraty prawa żądania odszkodowania.
8. W przypadku ujawnienia szkody w powierzonym ochronie mieniu (włamania, awarie itp.) Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) niezwłocznego powiadomienia o zdarzeniu wyznaczonych pracowników Zamawiającego, których mowa ust. 3;
  - 2) zabezpieczenia śladów zdarzenia do czasu przyjazdu Policji.
9. Zamawiający, przy udziale Wykonawcy, przeprowadza postępowanie wyjaśniające ustalające przyczyny i wielkość szkody.
10. W przypadku szkody Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty stosownego odszkodowania, z tym, że ustalona wartość szkody nie pomniejsza zapłaty za usługę, a stanowi odrębne rozliczenie stron.
11. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**12. Wykonawca oświadcza, że:**

- 1) **/\* zatrudniam pracowników /\* nie zatrudniam pracowników;**
- 2) **/\* współpracuję z osobami trzecimi na podstawie umów cywilnoprawnych w zakresie usług, które będą świadczone /\* nie współpracuję z osobami trzecimi na podstawie umów cywilnoprawnych w zakresie usług, które będą świadczone**

(/\* niepotrzebne skreślić)

13. Oświadczam, że przy realizacji zamówienia (Przedmiotu Umowy) **zatrudniamy/\* nie zatrudniamy/\*** na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, gdyż wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.).

(/\* niepotrzebne skreślić)

W przypadku, kiedy Wykonawca oświadczy powyżej, **że nie zatrudnia** na podstawie umowy o pracę **wszystkie osoby wykonujące** wskazane przez Zamawiającego w SWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia (Przedmiotu Umowy), polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.), poniżej wpisany zostaje wykaz ilościowy osób przewidzianych przez Wykonawcę do wykonywania czynności wskazanych przez Zamawiającego w SWZ i forma/y ich zatrudnienia:

.....  
.....  
.....  
.....

14. Strony oświadczają, że świadczenie usług objętych niniejszą Umową jest zgodne z przepisami określającymi wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1679 ze zm.).

#### § 4. TERMINY WYKONANIA

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie: **przez okres 24 miesięcy**, licząc od godz. 19:00 ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego kończącego się po terminie

zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż **od godz. 19:00 dnia 30 kwietnia 2024 roku** i nie wcześniej niż **do godz. 19:00 dnia 30 kwietnia 2026 roku**. Przedmiotowy termin wykonania Umowy może ulec przedłużeniu wyłącznie w związku z powstaniem okoliczności, o których mowa jest mowa w § 10. ust. 5 Umowy.

### § 5 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, określonego w § 2 Umowy, Strony ustalają, że Wykonawcy za cały okres wykonania Umowy i zgodnie ze złożoną ofertą przysługiwać będzie **łącznie wynagrodzenie brutto** równe **łączonej cenie ofertowej brutto (Cena Ł brutto)**:

..... zł brutto

Powyższe **łącznie wynagrodzenie brutto** zawiera obliczone zgodnie obowiązującymi w Polsce przepisami o podatku od towaru i usług:

**podatek VAT (..... %):** ..... zł oraz **wartość netto:** ..... zł

Kwota **łączonego wynagrodzenia brutto** Wykonawcy wynika z zestawienia zawartego w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwa lokalizacji i rok usługi	Liczba godzin	Cena stawki jedn. netto za godz. [zł]	Wartość netto wynagrodzenia [zł]	VAT [%]	Kwota VAT [zł]	Wartość brutto wynagrodzenia [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dorodna 16	52 560	.....	.....	.....	.....	.....
2.	Dorodna 16 wzmocnienie – Opcja	96	.....	.....	.....	.....	.....
3.	Na Krańcu 3	17 520	.....	.....	.....	.....	.....
4.	Razem		X	.....	X	.....	.....

2. **Łączne wynagrodzenie brutto** Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i w poz. Lp. 4 tabeli, jest sumą wynagrodzeń brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy w:

- 1) obiektach położonych przy ul. Dorodnej 16 – ochrona osób i mienia w ciągu 24 miesięcy + przewidywane wzmocnienie w ciągu 24 miesięcy (poz. Lp. 1-2 tabeli), dla których liczba godzin do przepracowania jest zgodna z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w części ogólnej SWZ i w Załączniku nr 1 do SWZ oraz jest zgodna z obliczeniami, które są następujące:

a)  $52\,560\text{ h} = (730\text{ dni} * 24\text{ h} * 3\text{ pracowników ochrony})$  – liczba godzin do przepracowania w ciągu 24 miesięcy,

b)  $96\text{ h} = (96\text{ h} * 1\text{ pracownik ochrony})$  – liczba godzin przewidziana na wzmocnienie w ciągu 24 miesięcy - Opcja;

- 2) obiektach położonych przy ul. Na Krańcu 3 – ochrona osób i mienia w ciągu 24 miesięcy (poz. Lp. 3 tabeli), dla których liczba godzin do przepracowania jest zgodna z opisem

przedmiotu zamówienia zawartym w części ogólnej SWZ i w Załączniku nr 1 do SWZ oraz jest zgodna z obliczeniami, które są następujące:

- a) **17 520 h = (730 dni \* 24 h \* 1 pracownik ochrony)**– liczba godzin do przepracowania w ciągu 24 miesięcy.
3. Wynagrodzenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 2, obejmują wszystkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszty obejmujące wszelkie elementy cenotwórcze (w tym zobowiązania i opłaty handlowe, zysk Wykonawcy, narzuty koszty materiałów, sprzętu, koszty pośrednie, itp.) – ściśle związane z realizacją Przedmiotu Umowy, niezbędne dla prawidłowego i pełnego jego wykonania oraz uwzględniają inne opłaty, a także zawierają ewentualne opusty i rabaty skalkulowane przez Wykonawcę, a także są niezmiennymi w czasie obowiązywania Umowy wynagrodzeniami Wykonawcy za wykonanie całego zakresu usług będących Przedmiotem Umowy, z zastrzeżeniem zapisów, **o których mowa w § 10. ust. 2 - 4 Umowy**.
  4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie należne po okazaniu Zamawiającemu dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy/om.
  5. Zapłata wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy odbywać się będzie raz w miesiącu z dołu po ustaleniu jego pełnej wysokości w systemie miesięcznych rozliczeń finansowych za realnie przepracowane roboczogodziny w miesiącu.
  6. Powyższa zasada dotyczy również zapłaty wynagrodzenia za przepracowane godziny wzmocnienia w ramach Opcji, o których mowa w **ust. 2 pkt. 1 lit. b)**, i w **§ 2. ust. 3 Umowy**.
  7. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia:
    - 1) miesięcznego, o których mowa w ust. 5, będą dwie faktury VAT wystawione oddzielnie przez Wykonawcę, zawierające miesięczne rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy **dla obiektów położonych przy ul. Dorodnej 16 i dla obiektów położonych przy ul. Na Krańcu 3, uwzględniające odpowiednio ceny stawek roboczogodzin przewidzianych dla tych obiektów i wskazanych w ust. 1 w tabeli w kol. 3;**
    - 2) za przepracowane godziny wzmocnienia, będzie faktura VAT wystawiona oddzielnie przez Wykonawcę i zawierająca rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie dotyczącym wzmocnienia **dla obiektów położonych przy ul. Dorodnej 16.**
  8. Zapłata wynagrodzenia miesięcznego i/lub zapłata za przepracowane godziny wzmocnienia w ramach Opcji, o których mowa w ust. 5-7, będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturach VAT w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego. Zamawiający, zastrzega, że w przypadku niewykorzystania **w ciągu 24 miesięcy** realizacji Przedmiotu Umowy wszystkich godzin z limitu 96 godzin przypadających na wzmocnienie, nie zostaną one opłacone. Zwiększenie wynagrodzenia może nastąpić zgodnie i w związku z odpowiednimi zapisami zawartymi w § 10. ust. 3-5 Umowy.
  9. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności Wykonawca może obciążyć Zamawiającego ustawowymi odsetkami.
  10. Zamawiający nie udziela zaliczek.
  11. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

12. Od kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 lub od kwoty wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w ust. 7 pkt. 1, Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
13. Wykonawca oświadcza, że zawarcie niniejszej Umowy **/\*prowadzi /\*nie prowadzi** (**/\*niepotrzebne skreślić**) do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie ze złożoną w toku postępowania ofertą Wykonawcy i w związku z tym Wykonawca:
- 1) /\*wskazuje nazwę (rodzaj) usług, których świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego:
- .....  
.....  
(**/\*niepotrzebne skreślić**)
- 2) /\*oraz wskazuje ich wartość bez kwoty podatku:
- ..... **zł**  
(**/\*niepotrzebne skreślić**)

**W przypadku realizacji usług z udziałem Podwykonawców**  
**/\*dotyczy Wykonawcy/\*nie dotyczy Wykonawcy)**  
(**/\* niepotrzebne skreślić**)

14. Zamawiający, zgodnie ze stosownymi postanowieniami ustawy i na zasadach określonych w niniejszej Umowie, dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi Przedmiotu Umowy, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi Przedmiotu Umowy, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia na usługi Przedmiotu Umowy.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 14, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 6. UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

- Wykonawca w toku postępowania przedłożył Zamawiającemu oświadczenie, że posiada stosowny/ne dokument/y potwierdzający/e, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w kwocie minimum **1 000 000,00 zł**.
- Wykonawca, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zobowiązany jest do kontynuacji ubezpieczenia w przypadku upływu terminu ważności dokumentu/ów z terminem **ważności obejmującym swoim zakresem termin zakończenia realizacji Umowy przedłużony o 30 dni kalendarzowych**.
- Za wyrządzone szkody w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
- W przypadku nie zawarcia przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym jest mowa w ust. 2 lub zaprzestania płacenia składek ubezpieczeniowych, Zamawiający ma prawo do zawarcia takich ubezpieczeń za Wykonawcę lub opłacenia nie wpłaconych składek. Koszty zawarcia ubezpieczenia lub opłacenia składek zostaną potrącone z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy.

5. Do czasu zawarcia ubezpieczenia lub zapłacenia składek odpowiedzialność za skutki nie zawarcia ubezpieczenia lub zaprzestania płacenia składek ponosi Wykonawca w pełnej wysokości, nawet gdyby szkoda powstała na skutek działania siły wyższej.

### **§ 7. Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
  - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w § 4. Umowy;
  - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia uchybień w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie uchybień mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia uchybień w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danego uchybienia nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
  - 3) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
  - 4) trzykrotnej konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy w razie uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty, o którym mowa w § 5. Umowy;
  - 5) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat Podwykonawcy na sumę większą niż 2% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 5. ust. 1 Umowy;
  - 6) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie nie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 7) zmiana umowy, o której mowa w § 10. Umowy, została dokonana z naruszeniem przepisów art. 454-455 ustawy;
  - 8) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania;
  - 9) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy gdy:
  - 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy zagrażający prawidłowej realizacji Umowy;
  - 3) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy,

ale nie później niż do dnia wykonania Umowy. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia go drugiej stronie.

5. W przypadku rozwiązania Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren realizacji usług Przedmiotu Umowy, a Strony sporządzą razem protokół przejścia terenu realizacji usług Przedmiotu Umowy oraz protokół inwentaryzacji realizacji usług Przedmiotu Umowy według stanu na dzień rozwiązania Umowy.
6. Protokoły, o których mowa w ust. 5, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni po rozwiązaniu Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie – druga Strona będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla Stron.
7. Do odstąpienia od Umowy i/lub jej unieważnienia zastosowanie mają przepisy art. 456-461 ustawy.

### **§ 8. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy;
  - 2) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 3) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy(om), w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
  - 4) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi Przedmiotu Umowy, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
  - 5) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
  - 6) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty mimo żądania Zamawiającego wprowadzenia takiej zmiany (zgodnie z § 9. ust. 11 Umowy), w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek;
  - 7) za każdorazowe naruszenie zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, o których mowa w § 11. Umowy, w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy przypadek.
- 1 a. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 Umowy.
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Zamawiający uprawniony jest do żądania odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.

## § 9. PODWYKONAWCY

**/\*dotyczy Wykonawcy/\*nie dotyczy Wykonawcy**

(/\* niepotrzebne skreślić)

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy realizację części Przedmiotu Umowy w zakresie i na zasadach określonych w IV Rozdziale SWZ w pkt. 4.14.-16. oraz w niniejszej Umowie. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie usług powierzonych Podwykonawcy.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może zmieniać/wprowadzać Podwykonawców pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
4. Po zawarciu niniejszej umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z Podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana Podwykonawcy wymaga zmiany umowy.
5. Wykonawca zamierzający:
  - 1) zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi – **działania grup interwencyjnych** objęte niniejszą Umową („umowa o podwykonawstwo”);
  - 2) dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo,jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) Zakresu usług przewidzianych do wykonania;
  - 2) Terminu realizacji usług;
  - 3) Wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie usług;
  - 4) Terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi;
  - 5) Rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy;
  - 6) Zasad zachowania poufności informacji.
7. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 6;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia:
  - 1) o podwykonawstwo określonej w ust. 4, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą Umową,
  - 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości nie przekraczającej kwoty **20 000,00 zł netto** w sprawie

zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **20 000,00 zł netto**.

10. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 9 pkt 1, zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo. Brak zgłoszenia sprzeciwu w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 9 pkt 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
12. Postanowienia ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca odpowiada za działanie Podwykonawców jak za swoje własne.
14. Wykonawca jest zobowiązany przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać w formie wykazu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie usługi. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. Przedmiotowy wykaz oraz zawiadomieniach o zmianach zostaną załączone do dokumentacji postępowania.
15. Przepisy art. 462-464 ustawy stosuje się odpowiednio.

## § 10. ZMIANY UMOWY

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Strony Umowy przewidują możliwość dokonania:
  - 1) zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy;
  - 2) oraz zmiany warunków realizacji zamówienia,na mocy zasadach określonych odpowiednio w art. 454-455 ustawy i pod rygorem postanowień zawartych w art. 456-461 ustawy.
3. Zamawiający w odniesieniu do postanowień zawartych w ust. 2 i w związku z zapisami zawartymi w **XXII Rozdziale SWZ w pkt. 22.3-5., przewiduje** w trakcie realizacji umowy możliwość zmiany:
  - 1) w **2024 roku** treści Umowy w zakresie wartości Przedmiotu Umowy – waloryzacji wynagrodzeń na podstawie obowiązujących przepisów art. 439 ustawy Pzp i przepisów zawartych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. z dnia 15 września 2023 r. Poz. 1893). Opis przedmiotowej zmiany zawarty jest w katalogu zmian postanowień Umowy przewidywanych przez Zamawiającego w ust. 4;
  - 2) w **latach 2025-2026** treści Umowy w zakresie wartości Przedmiotu Umowy – waloryzacji wynagrodzeń na podstawie obowiązujących w tych latach przepisów art. 439 ustawy Pzp i stosownych przepisów określających minimalne wynagrodzenie za pracę oraz określających wysokość minimalnej stawki godzinowej w danym roku. Opis

- przedmiotowej zmiany zawarty jest w katalogu zmian postanowień umowy przewidywanych przez Zamawiającego w ust. 4;
- 3) zakresu Umowy;
  - 4) wielkości zamówienia;
  - 5) terminu realizacji Umowy;
  - 6) redukcji wielkości zamówienia o maksymalnie 30% wartości zamówienia podstawowego. Redukcja zamówienia będzie miała formę jednostronnego oświadczenia Zamawiającego.
4. Zamawiający w odniesieniu do postanowień zawartych w ust. 2 przewiduje w szczególności możliwość wprowadzenia następujących zmian:
- 1) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w umowie, która może nastąpić w przypadku:
    - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
    - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i/lub zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonego/ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2002 r., Nr 200 poz. 1679 ze zm.),
    - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
    - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2018 poz. 2215 ze zm.),  
- na zasadach i w sposób określony w pkt. 1 lit. e) – lit. m), jeżeli zmiany w pkt. 1 lit. a) – lit. d) będą miały wpływ na koszty wykonania umowy (zamówienia) przez Wykonawcę.
  - e) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 1 lit. a), będzie się wyłącznie odnosić do części przedmiotu umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług,
  - f) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. a) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
  - g) zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt. 1 lit. b) lub lit. c) lub lit. d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę i /lub wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub dokonujących zmian w zakresie wynikającym ze zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
  - h) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. b) , wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy – do wysokości aktualnie

obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących pracę, o których mowa zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy,

- i) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. c-d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących pracę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy,
- j) w celu zawarcia aneksu (pisemna forma), w zakresie zmian z pkt. 1 lit. a) – lit. d), każda ze Stron może wystąpić do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
- k) w przypadku zmian, o których mowa w pkt. 1 lit. b) lub lit. c) lub lit. d), jeżeli z wnioskiem z pkt. 1 lit. j) występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy w szczególności:
  - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących pracę, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. b) lub
  - pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących pracę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. c),
- l) w przypadku zmiany, o której mowa w pkt. 1 lit. c), jeżeli z wnioskiem z pkt. 1 lit. j) występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w pkt. 1 lit. k) tiret 2,
- m) w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w pkt. 1 lit. j) Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem,

- n) w przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku z pkt. 1 lit. j) lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w pkt. 1 lit. j). W takim przypadku przepisy pkt. 1 lit. j) – lit. m) oraz lit. o), stosuje się odpowiednio,
- o) zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastrzeżeniem, że aneks będzie obowiązywał od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia;
- 2) Zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływała się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- Niniejsza zmiana może spowodować zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w umowie ale nie może spowodować wzrostu tego wynagrodzenia;
- 3) Zmiany części zamówienia, którą Wykonawca powierzy do wykonania podwykonawcy/com lub którą Wykonawca wykona samodzielnie – w sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili składania oferty;
- 4) Ograniczenia ilości godzin świadczenia usług w zakresie stałej ochrony fizycznej i odpowiednio wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmian organizacyjnych, lub potrzeb ograniczenia zakresu ochrony oraz okoliczności, których nie dało się przewidzieć.
- Powyższe zmiany wymienione w pkt. 2 – 4 mogą spowodować zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy określonego w umowie ale nie mogą spowodować wzrostu tego wynagrodzenia;
- 5) Zwiększenia ilości godzin świadczenia usług w zakresie wzmocnienia stałej ochrony fizycznej w przypadku wystąpienia u Zamawiającego zwiększonych potrzeb wynikających ze zmian organizacyjnych, lub innych potrzeb zwiększenia zakresu ochrony w związku z wystąpieniem okoliczności, których nie dało się przewidzieć – może spowodować wzrost wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wynikający wyłącznie ze zwiększenia liczby godzin wzmocnienia;
- 6) Zmiany zakresu rzeczowo-finansowego zamówienia, który może podlegać zmianom w przypadku rozbieżności zakresu wskazanego w umowie z zakresem rzeczywistym, jaki powinien być wykonany w celu uzyskania pożądanego przez Zamawiającego efektu;
- 7) Zmiany zakresu rzeczowego zamówienia określonego Umową, który może zostać ograniczony przez Zamawiającego, bez skutków finansowych i prawnych dla Zamawiającego, w przypadku:
- a) gdy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- b) zaistnienia trudności finansowych u Zamawiającego,
- a) wstrzymania wykonywania umowy przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy.
5. Strony przewidują również możliwość zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty dotyczące przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, sposobu realizacji

przedmiotu Umowy oraz terminu płatności i terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:

- 1) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy;
  - 2) zaistnienia siły wyższej, tzn. powstaniu okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć ani uniknąć, i których następstwom nie mogły zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie sił przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (obejmujący co najmniej 50% zakładów z branży związanej z wykonaniem umowy) trwające ponad 2 tygodnie, działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania umowy;
  - 3) z przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, w tym zmian w strukturze organizacyjnej;
  - 4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie usług Przedmiotu Umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
  - 5) z przyczyn wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego;
  - 6) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części usług, objętych Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w Przedmiocie Umowy, a wynikających z wad Przedmiotu Umowy lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który go przygotowano;
  - 7) odbiegające w sposób istotny od przyjętych w Przedmiocie Umowy warunki wykonania przedmiotu Umowy, których nie można było przewidzieć, a które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy;
  - 8) zmian spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi lub utrudniającymi realizowanie usług Przedmiotu Umowy;
  - 9) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, jak również inne organy, których działalność wymaga wydawania decyzji o charakterze administracyjnym, w tym opóźnienia w wydawaniu przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, odmowa wydania przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli zachodzi jedna co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiana umowy, o której mowa w § 10 Umowy, została dokonana z naruszeniem art. 454-455 ustawy;
  - 2) jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu;
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciąży na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
7. Zmiany z ust. 3 – 5 inicjowane są na pisemny wniosek jednej ze Stron.
8. Wniosek w sprawie proponowanej zmiany musi zawierać co najmniej:
- 1) opis zmiany;
  - 2) uzasadnienie zmiany wraz z załączeniem odpowiednich oświadczeń lub/i dokumentów potwierdzających celowość, konieczność lub/i prawidłowość takiej zmiany;
  - 3) czas wykonania zmiany oraz jej wpływ na termin realizacji zamówienia czy zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w umowie.
9. Wszelkie zmiany Umowy, o których mowa w ust. 2 – 5, wymagają zgody obu Stron i muszą

być dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej, o której mowa w ust. 1, w drodze aneksu do umowy, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę pod rygorem nieważności.

### § 11. POUFNOŚĆ INFORMACJI

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich danych dotyczących Zamawiającego i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi” z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy ramowej wiąże Wykonawcę 12 miesięcy po zakończeniu umowy ramowej. Powyższa definicja informacji poufnych nie jest tożsama z definicją zawartą w ustawie z dnia 05 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 23.04.2019, poz. 742, tekst jednolity).
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;
  - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
  - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
  - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca zawiadomi niezwłocznie Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
  - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej

Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

7. Po wykonaniu umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
8. Ustanowione umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, jak i po jego realizacji.

## § 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Nieważność któregoś postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
2. Jeżeli wskutek błędów lub zaniedbań Wykonawcy zachodzić będzie konieczność wykonania usług lub czynności dodatkowych, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych usług lub prac dodatkowych bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i ugodowego oraz o zmianie adresu siedziby firmy a także adresów zamieszkania właścicieli firmy w okresie obowiązywania Umowy oraz gwarancji jakości usług i rękojmi a także nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających pod rygorem uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Sędem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO) w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą realizacji Przedmiotu Umowy, informuje Wykonawcę, że:
  - 1) Administratorem danych osobowych jest Instytut Chemii i Techniki Jądrowej w Warszawie przy ul. Dorodnej 16, 03-195 Warszawa, zwany dalej Administratorem;
  - 2) Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych, to email: [iod@ichtj.waw.pl](mailto:iod@ichtj.waw.pl);
  - 3) Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji Umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit.b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO;
  - 4) Dane osobowe będą mogły być przekazywane wyłącznie podmiotom upoważnionym z mocy prawa;
  - 5) Dane osobowe będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania lub przez okres wynikający z kategorii archiwalnej dokumentów, w których ujęte są dane, określonej w przepisach wykonawczych do ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
  - 6) Wykonawcy (autorowi) przysługuje prawo do żądania od Administratora: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wnoszenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, przenoszenia danych, cofnięcia zgody na

- przetwarzanie danych, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do organu nadzorczego;
- 7) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych wymaganych przez Administratora jest brak możliwości zawarcia Aneksu i wykonania Umowy.
  7. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający spełnił obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO w przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
  8. W razie konieczności przetwarzania przez Wykonawcę przy wykonywaniu niniejszej Umowy jakichkolwiek danych osobowych uzyskanych od Zamawiającego lub w jego imieniu, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie środki techniczne i prawne zabezpieczające prawidłowość przetwarzania oraz zawrzeć z Zamawiającym umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych na warunkach ustalonych przez Zamawiającego.
  9. Za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
  10. Niniejsza Umowa jest dokumentem obowiązującym obie strony.
  11. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
  12. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
  13. Integralną część umowy stanowią załączniki do Umowy:
    - 1) Załącznik nr 1 do SWZ – zawiera opis przedmiotu zamówienia objętego Umową
    - 2) Oferta Wykonawcy
    - 3) Inne dokumenty

**W Y K O N A W C A****Z A M A W I A J Ą C Y**