

Nr sprawy: ZP/1/2012

Warszawa, dnia

**OKREŚLENIE PROCENTU ZUŻYCIA BUDOWLI
I STAŁYCH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH METODĄ SZCZEGÓLOWĄ**

- a) budowli kubaturowych, których okres użytkowania przekracza 15 lat,
b) pozostałych budowli oraz urządzeń i sieci, których okres użytkowania przekracza 5 lat.

Nr obiektu (budowli, urządzenia)

Rodzaj obiektu (budowli, urządzenia):

Wielkości charakterystyczne
(kubatura, pow. użytkowa, moc, wydajność, długość sieci itp.)

Rok: budowy, ostatniego remontu

Lp.	Wyszczególnienie	Procentowy ^{*)} udział danego elementu w całkowitym koszcie budowli (K_i)	Procent zniszczenia elementu w % (Z_i)	Procentowe zużycie techniczne budowli (SUT) [kol. (3 x 4)/100]
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
Razem		100,0	x	Z=%

^{*)}wg Biuletynu wydawnictwa SEKOCENBUD, WACETOB, ORGBUD SERWIS ITP.
Wzór na wyliczenie stopnia zużycia budowli lub stałego urządzenia technicznego:

Sporządził:
Imię i nazwisko, nr uprawnień budowlanych, podpis

1.
2.
3.

$$Z_b = \frac{\sum_{i=1}^n Z_i \times K_i}{100}$$

Gdzie:

Z_b - stopień zużycia budowli lub stałego urządzenia technicznego,

Z_i – procentowy stopień zużycia danego elementu lub zagregowanych elementów ustalony przez oceniającego na podstawie, wizji, ewidencji eksploatacyjno - remontowej, protokołów awarii z wykorzystaniem kryteriów określonych w zał. Nr 3 do SIWZ,

K_i - procentowy udział kosztu danego elementu (zagregowanych elementów) w koszcie budowy (odtworzenia) budowli lub stałego urządzenia technicznego ustalonego na podstawie faktycznych kosztów, o ile jest to możliwe lub katalogów wg. wydawnictwa PROMOCJA, WACETOB, ORGBUD SERWIS itp.

n liczba elementów