



RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Zegrzyńskie 57
05-140 Serock powiat Legionowski
NIP: 536-188-92-56
TEL: 790 239 772
e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl

Inwestor:	Instytut Chemii i Techniki Jądrowej ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa
Temat:	Projekt techniczny przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego
Adres:	Warszawa, ul. Dorodna 23, dzielnica Białołęka dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński

nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

specjalność: instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Ludwinowo Zegrzyńskie 10 czerwca 2022 r.

ZAWARTOŚĆ

I. Część opisowa

- | | | |
|-----------|--|-----------------|
| 1. | Zawartość | - str. 2 |
| 2. | Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego | - str. 3 |
| 3. | Informacja dotycząca „B i OZ” | - str. 4 |
| 4. | Opis projektu zagospodarowania terenu | - str. 7 |
| 5. | Opis techniczny + zestawienie materiałów | - str. 8 |

II. Załączniki

- | | | |
|--------------------|--|------------------|
| Zał. nr. 1. | Uprawnienia Budowlane Projektanta | - str. 10 |
| Zał. nr. 2. | Zaświadczenia z MOIIB Projektanta | - str. 12 |
| Zał. nr. 3. | Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej | - str. 13 |
| Zał. nr. 4. | Uzgodnienie projektu na naradzie koordynacyjnej | - str. 15 |
| Zał. nr. 5. | Oświadczenie inwestora | - str. 16 |
| Zał. nr. 6. | Wydruk z KW | - str. 17 |

III. Część rysunkowa

- | | |
|--------------------|--|
| Rys. nr 1.0 | Projekt zagospodarowania terenu |
| Rys. nr 2.0 | Profil przyłącza kanalizacyjnego |
| Rys. nr 3.0 | Rzut przyziemia |
| Rys. nr 4.0 | Schemat studzienki kanalizacji sanitarnej |

OŚWIADCZENIE

**Projekt techniczny przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki
bytowe z budynku produkcyjno-usługowego
Warszawa, ul. Dorodna 23, dzielnica Białołęka
dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich
Norm.

Projektant:

mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA

B i O Z

/Dz. U. z 2003, nr 120 poz. 1126/

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Projekt techniczny przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe
z budynku produkcyjno-usługowego
Warszawa, ul. Dorodna 23, dzielnica Białołęka
dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33**

Inwestor:

**Instytut Chemii i Techniki Jądrowej
ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa**

Projektant:

**mgr inż. Jacek Obidziński
nr upr. bud. MAZ/0594/PBS/17**

Ludwinowo Zegrzyńskie, 10 czerwca 2022 r.

1. § 2 pkt. 3 ust. 1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

Budowa przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC-u Ø160. Na trasie przyłącza projektuje się trzy studzienki PPØ425. Istniejące zbiorniki bezodpływowe wraz z częścią instalacji kanalizacyjnej należy zlikwidować.

- I. wytyczenie trasy przewodów w oparciu o projekt techniczny;
- II. wykonanie prac ziemnych;
- III. wykonanie montażu przyłącza kanalizacyjnego;
- IV. próba szczelności przewodów kanalizacyjnych,
- V. odbiór i zasypanie wykopu oraz inwentaryzacja powykonawcza przyłącza.

2. § 2 pkt. 3 ust. 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

Na działce w obrębie której projektuje się przyłącze kanalizacyjne występuje inna infrastruktura techniczna–przewody wodociągowe, kanalizacyjne deszczowe, oświetleniowe, teletechniczne, elektroenergetyczne oraz sieć c.o.

3. § 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

Przewody kanalizacyjne są tak zaprojektowane i usytuowane, aby w jak najmniejszym stopniu oddziaływały na otoczenie. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

4. § 2 pkt. 3 ust. 4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”

- wykonanie wykopów pod przewody kanalizacyjne- zagrożenie przysypania ziemią.
- wykopy skarpować w zależności od spójności napotkanego gruntu. Prace ziemne wykonywać mechanicznie lub ręcznie

5. § 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- szkolenie pracowników w zakresie bhp i ppoż. dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne (przechodzą wszyscy nowo zatrudnieni pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy).
 - szkolenia okresowe (dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występuje szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenie wypadkowe nie rzadziej niż raz w roku).

Szkolenia te przeprowadzane powinny być z uwzględnieniem specjalności zatrudnionych i specyfiki wykonywanych prac na terenie budowy, tj. w zakresie budowy sieci i przyłączy kanalizacyjnych.

Szkolenia powinny zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy na budowie, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni być zapoznani z ryzykiem

zawodowym na danym stanowisku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bhp.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych, stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji oraz potrzebnych umiejętności a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

6. § 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”

- Prace instalacyjne związane z wykonaniem przyłączy kanalizacyjnych winny być przeprowadzone i nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.
- W trakcie w/w prac, niedopuszczalne jest używanie otwartego ognia jak również palenie papierosów, włączanie instalacji elektrycznych lub różnego rodzaju palenisk.
- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy i w pojazdach.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze letnie lub zimowe (w zależności od pory wykonywania prac), środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę).
- Prace ziemne w terenie wykonywać do temperatury zewnętrznej -5°C, a prace montażowe do temperatury 0°C.

Przewidywany czas robót montażowych na placu budowy około 3 dni. Przewiduje się realizację przez nie więcej niż 5 pracowników jednocześnie. Ponadto nie będą wykonywane roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym plan BiOZ nie jest wymagany wg Art. 21a z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami).

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji

Niniejsze opracowanie projektowe obejmuje swym zakresem budowę przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego w Warszawie przy ul. Dorodnej 23 na dz. ew. nr 116, 117 obręb 146, 145/4 obręb 4-06-33 w dzielnicy Białołęka.

Istniejące zbiorniki bezodpływowe wraz z częścią instalacji kanalizacyjnej należy zlikwidować.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działce w obrębie której projektuje się przyłącze kanalizacyjne występuje inna infrastruktura techniczna – przewody wodociągowe, kanalizacyjne deszczowe, oświetleniowe, teletechniczne, elektroenergetyczne oraz sieć c.o.

Zaopatrzenie w wodę budynku podłączanego do sieci kanalizacyjnej odbywać się będzie za pomocą istniejącego instalacji wodociągowej. Ścieki deszczowe zostają zagospodarowane we własnych zakresie nie projektuje się przyłączenia kanalizacji deszczowej do sieci miejskiej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się wykonanie przyłącza kanalizacyjnego z rur PVC-U Ø160 wraz z trzema studzienkami kanalizacji sanitarnej PPØ425. Istniejące zbiorniki bezodpływowe wraz z częścią instalacji kanalizacyjnej należy zlikwidować.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

W niniejszym opracowaniu zaprojektowano przyłącze kanalizacyjne z rur PVC-U Ø160 o całkowitej długości L=37.0 m. Na trasie przyłącza projektuje się trzy studzienki PPØ425.

5. Informacja i dane o wpisie do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Projektowane przyłącze kanalizacyjne nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia.

8. Inne informacje dotyczące robót budowlanych przy budowie:

8.1. Zagrożenia w czasie realizacji robót ziemnych

Głębokie wykopy w trakcie wykonywania przyłącza. W miejscach zbliżeń do urządzeń i uzbrojenia innych sieci prace wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności. Wyznaczyć miejsca składowania rur, innych materiałów oraz sprzętu.

Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej.

8.2. Zabezpieczenie pracowników na czas budowy:

Prace w terenie wykonywane do temperatury zewnętrznej -5°C. Pracowników należy zabezpieczyć w ubrania ochronne – robocze sezonowe, środki ochrony osobistej i medycznej (apteczkę). Przeprowadzić badania lekarskie wstępne i okresowe.

9. Zakres obszaru oddziaływania

Prace polegające na wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego nie będą oddziaływać na nieruchomości nie objęte opracowaniem. Wobec czego całkowity obszar oddziaływania inwestycji dotyczy dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33.

OPIS TECHNICZNY

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie od inwestora.
2. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.
4. Wytyczne i normy branżowe.
5. Wizja terenowa.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

W niniejszym opracowaniu zaprojektowano przyłącze kanalizacyjne z rur PVC- U Ø160 zgodnych z normą PN-EN 1401-1 o całkowitej długości L=37.0 m wraz z trzema studzienkami kanalizacji sanitarnej PPØ425.

III. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI

Działka na której projektuje się przyłącze to:

- dz. ew. nr 146 obręb 4-06-33– działka przyłączana do sieci, będąca własnością Inwestora
- dz. ew. nr 145/4 obręb 4-06-33– działka drogowa stanowiąca pas drogi

IV. PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE

a) Trasowanie lokalizacja, spadek oraz zagłębienie przyłącza

Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym. Przebiegać będzie od istniejącej studni betonowej DN1200 poprzez projektowane przyłącze kanalizacyjne do połączenia z instalacją kanalizacyjną. Na trasie przyłącza projektuje się trzy studzienki PPØ425. Zagłębienie przyłącza wynosi od 2.63 m do 1.79 m. Spadek jest jednolity i wynosi 2,0 % zgodnie z profilem. Przyłącze kanalizacji powinno być ułożone na odpowiednio przygotowanym (zagęszczonym podłożu) – podsypce. Przyłącza nie należy przykrywać gruntem rodzimym, należy wykonać odpowiednią obsypkę. Wykonanie przewodów kanalizacyjnych powinno odpowiadać normie PN-EN 1610:2002. Przewody należy łączyć za pomocą kielichów systemowych.

b) Materiał i średnica przyłącza

Projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PVC- U Ø160x4.7 SN 8 ze ścianką litą zgodnych z normą PN-EN 1401-1.

c) Włączenie przyłącza do sieci kanalizacyjnej

Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez włączenie projektowanym przyłączem do istniejącej studni kanalizacyjnej DN1200.

V. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW**Przyłącze Kanalizacyjne**

LP.	NAZWA MATERIAŁU	JEDN.	IŁOŚĆ
1	Rura PVC-U wg PN-EN 1401-1		
	Ø160	m	37,0
2	Studzienka PP Ø425	szt.	3



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 746 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Jacek Piotr Obidziński
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

.....
.....
.....



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Jackowi Piotrowi Obidzińskiemu
ur. dnia 24 czerwca 1991 roku w m. Nowy Dwór Mazowiecki

numer ewidencyjny MAZ/0594/PBS/17
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

upoważniają do :

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-JWE-FUI-84Q *

Pan JACEK PIOTR OBIDZIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0035/18
adres zamieszkania LUDWINOWO ZEGRZYŃSKIE 57, 05-140 SEROCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PRO.DWP.840.142.2022.030593.22.EW_o

Warszawa, 3 lutego 2022 r.

Instytut Chemii i Techniki Jądrowej
ul. Dorodna 16
03-195 Warszawa

NT/4/15.02.22r.

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA do sieci kanalizacyjnej

Dotyczy odprowadzenia ścieków bytowych z istniejącego zakładu produkcyjnego/usługowego zlokalizowanego przy ul. Dorodnej 23 na dz. nr ew. 146 z obrębu 4-06-33 w dzielnicy Białota w Warszawie.

Odpowiadając na pismo z dnia 11.01.2022 r. (pismo wpłynęło do Spółki w dniu 18.01.2022 r.), Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A. uprzejmie informuje o następujących warunkach przyłączenia do:

1. Sieci kanalizacyjnej

- a. Odprowadzenie ścieków bytowych z ww. obiektu będzie możliwe do istniejącego kanału ogólnospławnego Ø 0,30 m w ul. Szczupaczej albo projektowanego kanału ogólnospławnego Ø 0,40 m w ul. Dorodnej (nr uzg. 37/K/2020 z dnia 11.02.2020 r.) po jego wybudowaniu i włączeniu do eksploatacji oraz po zaprojektowaniu, wybudowaniu i włączeniu do eksploatacji odcinka sieci kanalizacyjnej w liniach rozgraniczających ulicy oraz przyłącza kanalizacyjnego do budynku.

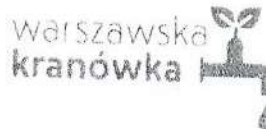
2. Informacje inwestycyjne

- a. Inwestorem projektowanej sieci kanalizacyjnej (nr uzg. 37/K/2020) jest MPWiK w m.st. Warszawie S.A.
- b. Zakończenie realizacji ww. sieci kanalizacyjnej przewidziane jest na koniec 2022 roku.
- c. Ze względu na złożoność procesu inwestycyjnego ww. termin realizacji może ulec zmianie.
- d. Przystąpienie do prac projektowych odprowadzenia ścieków dla ww. obiektu, przewidujących włączenie do ww. projektowanego kanału, wiąże się z ryzykiem opóźnienia realizacji projektowanego kanału, wynikającym ze złożoności procesu inwestycyjnego.
- e. MPWiK w m. st. Warszawie S.A. nie przewiduje budowy odcinka przewodu kanalizacyjnego w swoich planach inwestycyjnych.

WODOCIĄGI WARSZAWSKIE NATURALNIE NA BIEŻĄCO

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.
02-015 Warszawa, Pl. Starynkiewicza 5, tel.: +48 22 445 50 00, fax: +48 22 445 50 05;
www.mpwik.com.pl

Spółka wpisana do KRS-0000146138 w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie,
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, gdzie przechowywana jest
dokumentacja Spółki; kapitał zakładowy Spółki: 2 734 575 100, 00 zł. (wpłacony w całości)
NIP: 525-00-05-662, REGON: 015314756, BDO: 000020307, nr rachunku: 04 1020 10 55 0000 9102 0022 4363



- f. Informujemy, że istnieje możliwość realizowania ww. odcinka sieci kanalizacyjnej na własny koszt po zaakceptowaniu „Porozumienia dotyczącego budowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych” (dostępnego na stronie internetowej www.mpwik.com.pl).
- g. Po podjęciu decyzji o budowie ww. odcinka sieci kanalizacyjnej na własny koszt powyższe porozumienie jednostronnie podpisane należy dostarczyć do Spółki wraz z dokumentacją projektową.

3. Warunki dodatkowe

- a. Na odprowadzenie ścieków bytowych należy opracować dokumentację techniczną zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz „Wytycznymi do opracowywania dokumentacji technicznych oraz budowy przewodów i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni kanalizacyjnych” (dostępnymi na stronie internetowej www.mpwik.com.pl) w oparciu o załączone dane.
- b. Dokumentację techniczną należy uzgodnić w MPWiK w m. st. Warszawie S.A.
- c. Do dokumentacji należy dołączyć dokumenty stwierdzające stan własności terenu, na którym zlokalizowana jest istniejąca zabudowa i projektowane będzie uzbrojenie.
- d. Trasę projektowanego odcinka sieci należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Biurze Geodezji i Katastru Urzędu m. st. Warszawy.
- e. Przy projektowaniu włączeń do istniejącej kanalizacji należy dążyć do wykorzystania istniejącego na niej uzbrojenia.
- f. Rozstaw uzbrojenia na kanale należy sprawdzić w terenie.
- g. Dane techniczne projektowanej sieci kanalizacyjnej w ul. Dorodnej są ważne do czasu jej wybudowania, po jej wybudowaniu rzędne mogą ulec zmianie.

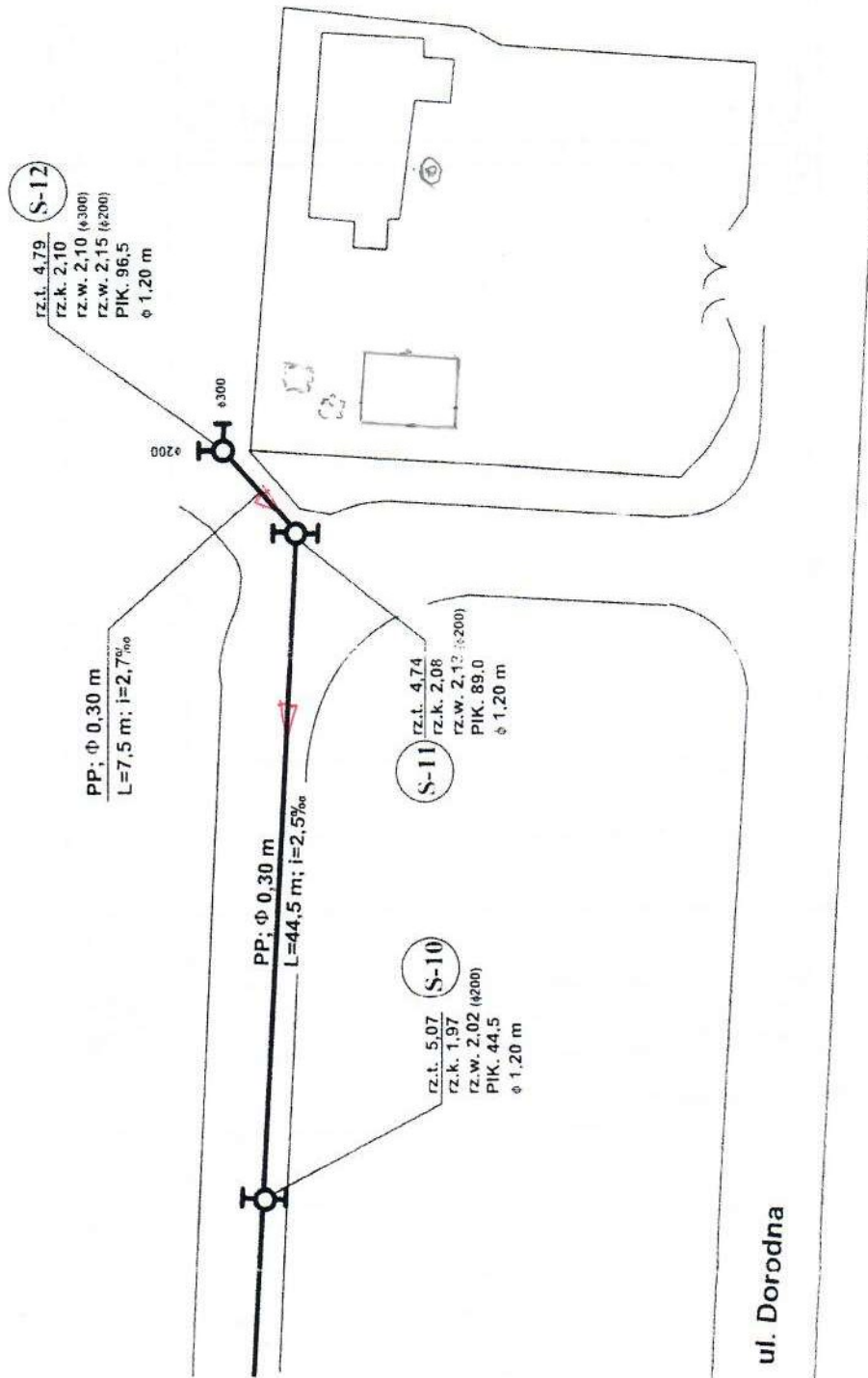


Do wiadomości:

- 1. Archiwum II

Załączniki:

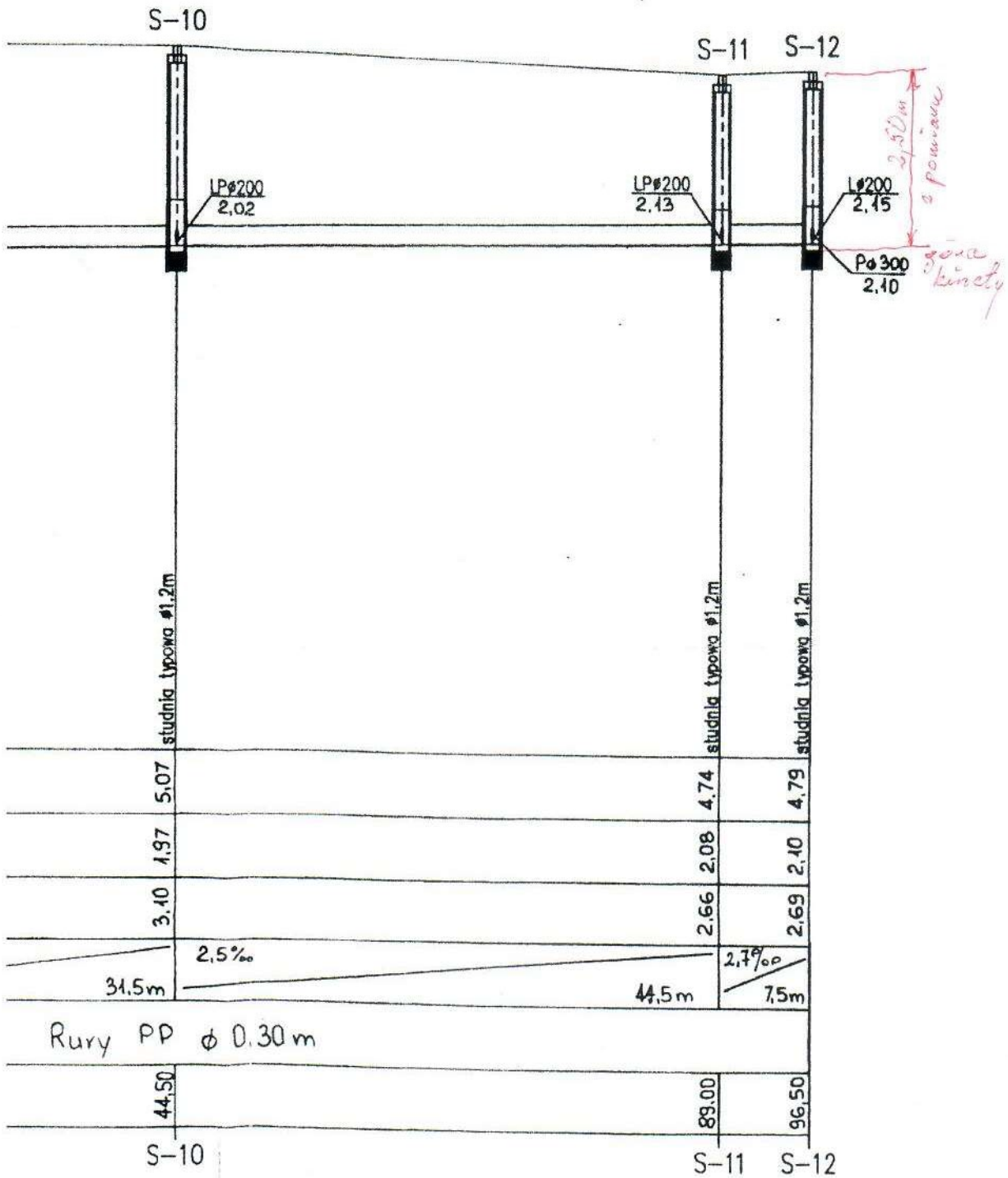
- 1. Dane techniczne kanalizacyjne



STADNINIK
[Signature]
 14.04.2022

Załącznik do pisma:

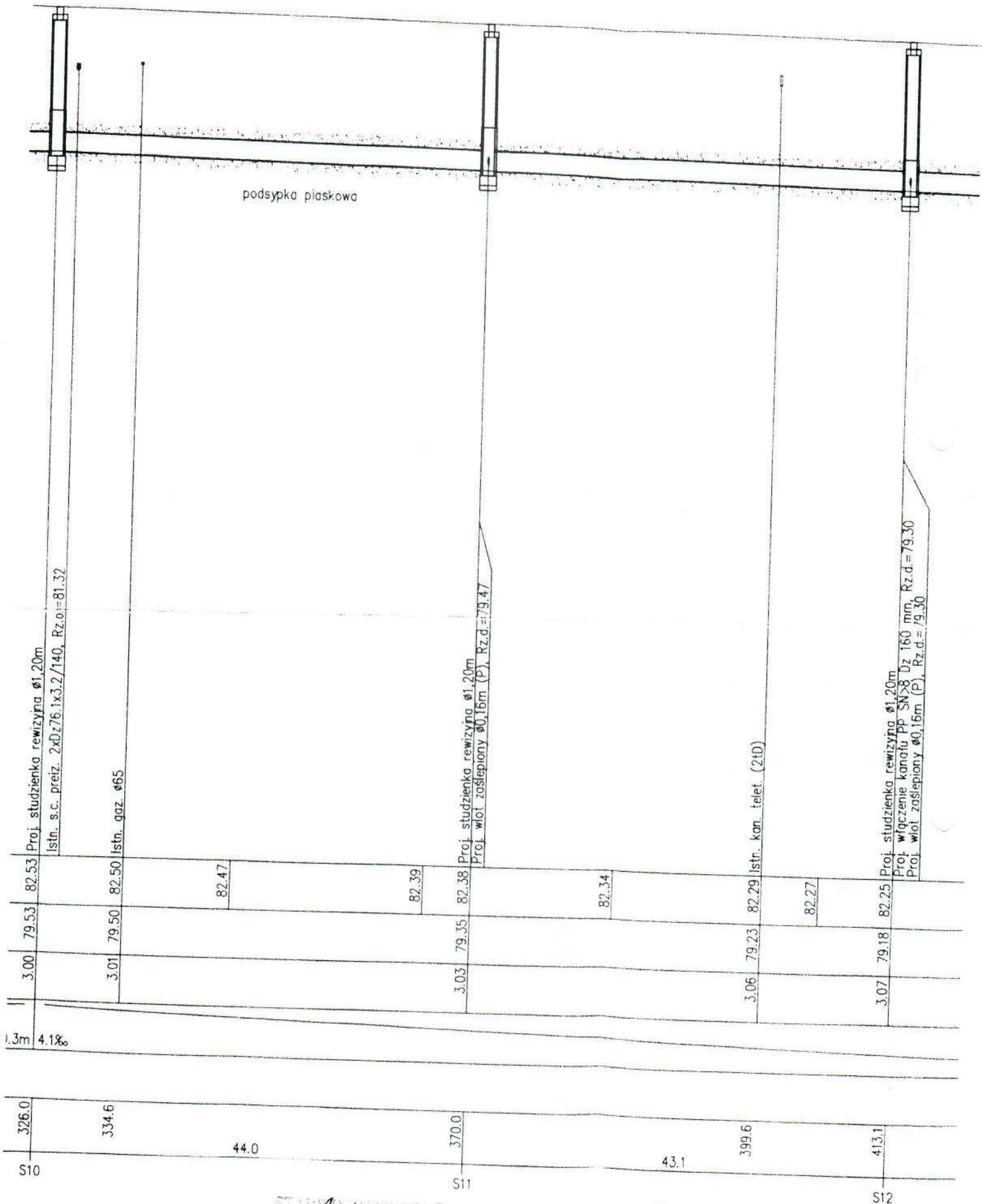
PRO.DWP.840.142.2022.030593.22.EWO



STARSZY INSPEKTOR

Elżbieta Wojtyra

Załącznik do pisma:
PRO.DWP.840.142.2022.030593.22.EWo



STARSZY INŻYNIER

[Signature]
Ewelina Wójtyra

Dane techniczne

Zał. do pisma:

PRO.DWP.840.142 2022 030593 22 FWO

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

Dokumentacja projektowa nr

BG-BDZ-KPS.6630.034.2022.5H1

była przedmiotem narady koordynacyjnej
przeprowadzonej za pomocą środków
komunikacji elektronicznej zakończonej

w dniu 02.05.2022

z up. PREZYDENT M. ST. WARSZAWY

Dorota Pankowska
Przewodnicząca Rady Koordynacyjnej
w Służbie Geodezji i Katastru



RUROPROJEKT Jacek Obidziński
Ludwinowo Żegrzyńskie 57
05-140 Serock powiat Legionowski
NIP: 536-188-92-56
TEL: 790 239 772
e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Jacek Obidziński

2022-04-26

nr upr. MAZ/0594/PBS/17



URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY
BIURO GEODEZJI I KATASTRU
W PŁYŃCE

02.05.2022 2/22

Wniosek Nr BG-BDZ-KPS.6630.034.2022.5H1

mgr inż. Jacek Obidziński

mgr inż. Jacek Obidziński
geodezja, wodociągowa i kanalizacyjna
nr upr. MAZ/0594/PBS/17

Mapa do celów projektowych
terenu położonego przy ul. Dorodna

Skala 1:500

Miejscowość	Warszawa
Jednostka ewidencyjna	146503 8.
Nazwa	Białoleka
Obręb ewidencyjny	146503 8.0633
Nazwa	4-06-33
Nazwa układu współ.	Układ 2000
Prostokątnych płaskich	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	BG-OBDRK-WOZ OZ.6640.3470.2022
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	kol. zielony
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest uprawiony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków	brak

Nie wykłucz się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

inż. Kamili Wawrzyńczak
GEOMAT
ul. Egipska 6 02-224 Warszawa
tel. 602 570 408

Imię i nazwisko, nr upr. oraz data i podpis geodety
uprawnionego

Usługi Geodezyjne GEOATLAS Kamili Wawrzyńczak
tel. 602 570 408 e-mail: geoatlas@poczta.onet.pl

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG-WOZ.02.6640.3470.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m. st. Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	Kamili Wawrzyńczak
Nr dokumentu zawiadamiającego wyniki pozytywnie zweryfikacji	BG-WOZ.02.6640.3470.2022 PEE-62089
Imię i nazwisko geod. nr upr. zawiadomionych kartownika	Krzysztof Kurowicki nr 17732
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	2022.04.26

Legenda

1 Proj. odcinek sieci kanalizacji sanitarnej
2 z rur PVCØ160



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02

sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak sprawy BG-BDZ-KPS.6630.834.2022.SMI

ODPIS

PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

zakończoney w dniu 20.05.2022 r.

w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Podstawa prawna: ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 j.t.)

Przedmiot narady: **sieć kanalizacyjna**

Lokalizacja: **Warszawa, BIAŁOŁĘKA, ul. Szczupacza**

Wnioskodawca: **RUROPROJEKT JACEK OBIDZIŃSKI**

LUDWINOWO ZEGRZYŃSKIE 57, 05-140 Serock

Sposób przeprowadzenia narady: **elektroniczny**

Wniosek z dnia: **02.05.2022**

Lista uczestników narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi dotyczące wykonawstwa prac nie są wiążące na etapie uzgodnienia.	Imię i nazwisko uczestnika
1	Prezydent m.st. Warszawy Przewodniczący narady koordynacyjnej	Brak uwag.	Dorota Pankowska
2	BAiPP Urz. m.st. Warszawy elektroniczny	Bez uwag.	Konrad Małkowski
3	Dzielnica Białołęka elektroniczny	brak uwag	Anna Socha
4	MPWiK w m.st. Warszawie S.A. elektroniczny	Bez uwag.	Sylwia Kaczmarek
5	Stoen Operator Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag	Marta Topolewska
6	VEOLIA Energia Warszawa S.A. elektroniczny	1. Prace w rejonie sieci ciepłowniczej prowadzić pod nadzorem Veolia Energia Warszawa S.A. Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejących i nowobudowanych sieci ciepłowniczych przez cały czas trwania inwestycji 2. Projektowane uzbrojenie na skrzyżowaniu i w zbliżeniu z siecią ciepłowniczą projektować w porozumieniu z Veolia Energia Warszawa S.A. oraz na podstawie danych o sieciach ciepłowniczych uzyskanych z Veolia Energia Warszawa S.A. 3 Przewody sieci ciepłowniczych o gabarycie do 0,75m na załącznikach graficznych do sprawy powinny być wniesione w osiach linią (zasilanie i powrót)	Marta Niezbecka
7	Zarząd Dróg Miejskich elektroniczny	Bez uwag	Joanna Olbryś-Man

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

INSPEKTOR

Podpis przewodniczącego narady

Dorota Pankowska

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **WA3M/00002420/2**, STAN Z DNIA 2022-06-13
19:53prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY-MOKOTOWA W WARSZAWIE, IX WYDZIAŁ KSIĄG
WIECZYSTYCH - WA3M**NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA**[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)**DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI**

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	2	23, 24, 25

Działki ewidencyjne

Lp. 1.	---		Nr podstawy wpisu
Numer działki	145/2		11, 12,
Identyfikator działki	146503 8.0633.145/2		13, 14,
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0633, 4-06-33		19
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2 MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania	B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 2.	---		Nr podstawy wpisu
Numer działki	145/3		11, 12,
Identyfikator działki	146503 8.0633.145/3		13, 14,
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0633, 4-06-33		19
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2 MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania	B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 3.	---		Nr podstawy wpisu
Numer działki	145/4		11, 12,
Identyfikator działki	146503 8.0633.145/4		13, 14,
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	0633, 4-06-33		19
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2 MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania	B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 4.	---		Nr podstawy wpisu

Numer działki		145/5		11, 12, 13, 14, 19
Identyfikator działki		146503_8.0633.145/5		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		0633, 4-06-33		
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2	MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania		B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 5.	---			Nr podstawy wpisu
Numer działki		145/9		11, 12, 13, 14, 19
Identyfikator działki		146503_8.0633.145/9		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		0633, 4-06-33		
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2	MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania		B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 6.	---			Nr podstawy wpisu
Numer działki		145/10		11, 12, 13, 14, 19
Identyfikator działki		146503_8.0633.145/10		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		0633, 4-06-33		
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2	MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania		B - TERENY MIESZKANIOWE		
Lp. 7.	---			Nr podstawy wpisu
Numer działki		145/11		11, 12, 13, 14, 19
Identyfikator działki		146503_8.0633.145/11		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)		0633, 4-06-33		
Położenie (numer porządkowy / województwo, gmina, miejscowość, dzielnica)	Lp. 1.	2	MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA	
Sposób korzystania		B - TERENY MIESZKANIOWE		
				Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości		0,1186 HA		24

Komentarz do migracji

				Nr podstawy wpisu
Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale w dotychczasowej księdze wieczystej		2		---

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
11	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2012-02-06, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 103 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00009962/12/001, 2012-05-18 11:13:36, 2012-05-22-12.35.31.742664, NIE, 95-97 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
12	WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ, 2012-02-06, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 104 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00009962/12/001, 2012-05-18 11:13:36, 2012-05-22-12.35.31.742664, NIE, 95-97 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
13	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2012-02-06, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 105 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00009962/12/001, 2012-05-18 11:13:36, 2012-05-22-12.35.31.742664, NIE, 95-97 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
14	WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ, 2012-02-06, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 106 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00009962/12/001, 2012-05-18 11:13:36, 2012-05-22-12.35.31.742664, NIE, 95-97 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
19	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ BG-UE-E-IV.6621.5475.2015.MSE, 2015-11-04, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 147-148 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00026692/15/001, 2015-11-19 14:58:21, 2015-12-01-10.24.27.955969, NIE, 126-130 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
23	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ BG-UE-E-IV.6621.5475.2015.MSE, 2015-11-05, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 144-146 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00026693/15/001, 2015-11-19 15:01:41, 2016-01-07-15.41.56.419690, NIE, 139-142 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>

24	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WRAZ Z WYRYSEM Z MAPY EWIDENCYJNEJ BG-UE-E-IV.6621.5475.2015.MSE, 2015-11-04, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 147-148 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00026693/15/001, 2015-11-19 15:01:41, 2016-01-07-15.41.56.419690, NIE, 139-142 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>
25	WYPIS Z REJESTRU BUDYNKÓW, 2015-12-08, PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY, WARSZAWA; 162 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./WA3M/00026693/15/001, 2015-11-19 15:01:41, 2016-01-07-15.41.56.419690, NIE, 139-142 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i>

[Powrót](#)

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **WA3M/00002420/2**, STAN Z DNIA 2022-06-13
19:54

**prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY-MOKOTOWA W WARSZAWIE, IX WYDZIAŁ KSIĄG
WIECZYSTYCH - WA3M**

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

[Dział I-O](#) [Dział I-Sp](#) [Dział II](#) [Dział III](#) [Dział IV](#)

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	2	3 / 20	---	3, 4, 5, 6, 7, 17
Skarb Państwa (Nazwa)	SKARB PAŃSTWA- PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY				
Rola instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA				
Lp. 2.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	3	2 / 20	---	3, 4, 5, 8
Skarb Państwa (Nazwa)	INSTYTUT CHEMII I TECHNIKI JĄDROWEJ W WARSZAWIE				
Lp. 3.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	4	5 / 20	---	3, 4, 5, 9
Skarb Państwa (Nazwa)	INSTYTUT CHEMII I TECHNIKI JĄDROWEJ W WARSZAWIE				
Lp. 4.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	5	10 / 20	---	29
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba, REGON)	INSTYTUT CHEMII I TECHNIKI JĄDROWEJ W WARSZAWIE, WARSZAWA, 001024020				

Użytkownicy wieczystości

Napis				WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ	Nr podstawy wpisu 16
-------	--	--	--	--	-------------------------

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	3 / 20	---	16
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON)	INSTYTUT CHEMII I TECHNIKI JĄDROWEJ , WARSZAWA, 00102402000000				

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
8	UMOWA SPRZEDAŻY , IV- 11077187, 1987-11-18 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia) DZ. KW./IX/00008146/87/, 1987-11-18 00:00:00, 1987-11-18 00:00:00, NIE, ZB. DOK. NR 11 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
3	UMOWA SPRZEDAŻY , 1963-08-19; 4 (tytuł aktu, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt) /III/00000286/64/, 1964-01-25 00:00:00, 1964-01-27 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
4	UMOWA PRZENIESIENIA WŁASNOŚCI , 1964-01-20; 5 (tytuł aktu, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt) /III/00000286/64/, 1964-01-25 00:00:00, 1964-01-27 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
5	UMOWA SPRZEDAŻY , 1983-05-30 (tytuł aktu, data sporządzenia) DZ. KW./IX/00004347/83/, 1983-05-30 00:00:00, 1983-06-20 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
6	DECYZJA PREZESA PAŃSTWOWEJ AGENCJI ATOMISTYKI , 1983-06-06, PREZES PAŃSTWOWEJ AGENCJI ATOMISTYKI; DOK. 7 (przedmiot decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00002141/84/, 1984-04-10 00:00:00, 1985-11-13 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)
7	DECYZJA NR 6 PREZESA PAŃSTWOWEJ AGENCJI ATOMISTYKI , 1983-08-31, PREZES PAŃSTWOWEJ AGENCJI ATOMISTYKI; DOK. 8 (przedmiot decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./00002141/84/, 1984-04-10 00:00:00, 1985-11-13 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu)

9	UMOWA SPRZEDAŻY , IV- 6254/88, 1988-05-23 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia) /IX/00005012/88/, 1988-05-13 00:00:00, NIE (rodzaj i numer dziennika, chwila wpisu, czy z urzędu)
16	DECYZJA STWIERDZAJĄCA NABYCIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO , 1005/2005, 2005-07-07, WOJEWODA MAZOWIECKI, WARSZAWA; 98-101 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./WA3M/00009962/12/003, 2012-05-18 11:13:36, 2012-05-22-12.35.31.742664, NIE, 95-98 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
17	ART. 11 UST 1 W ZW Z ART 4 PKT 9B1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 R.O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (DZ.U. Z 2014 POZ. 518 T.J.) (wskazanie podstawy) DZ. KW./WA3M/00031255/14/003, 2014-12-17 09:28:27, 2015-04-21-09.14.36.514774, NIE, 108-109 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
29	POSTANOWIENIE O STWIERDZENIU ZASIEDZENIA , II NS 1234/13, 2015-04-10, SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY PRAGI PÓŁNOC W WARSZAWIE II WYDZIAŁ CYWILNY, WARSZAWA; 193 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./WA3M/00024354/17/001, 2017-09-12 11:49:00, 2017-10-05-09.59.47.696195, NIE, 186-195 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

[Powrót](#)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

LEGENDA

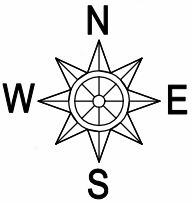
- Proj. przyłączy kanalizacji sanitarnej z rur PVCØ160
- Proj. studzienka rewizyjna Ø425
- Proj. odcinek sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVCØ160
- Istn. kanał ogólnospławny PP Ø300
- Istniejąca studnia DN 1200
- Granice ew. działek

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

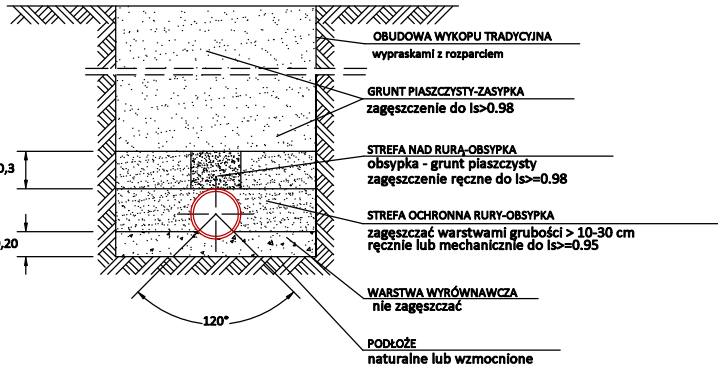
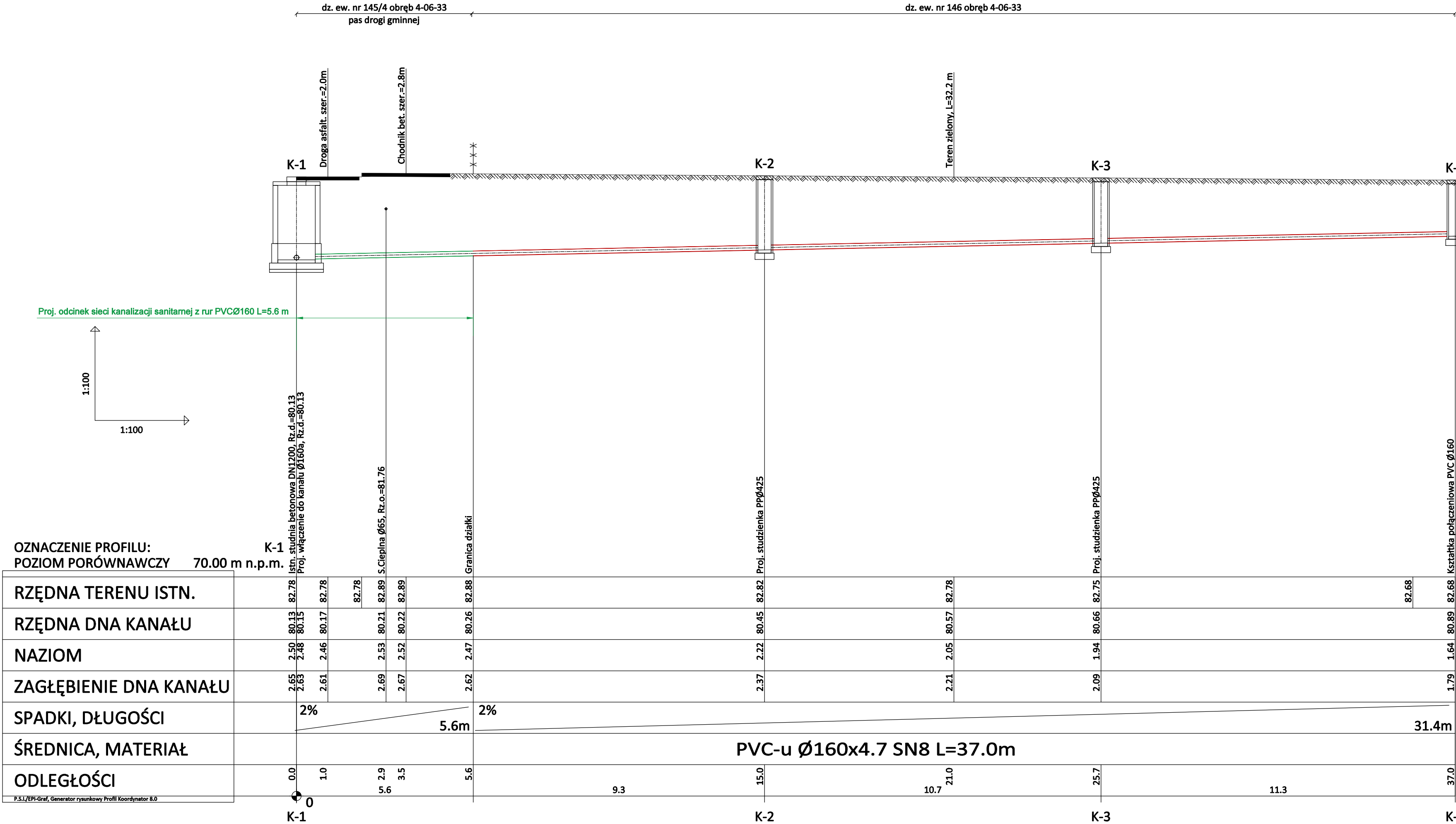
Mapa do celów projektowych terenu położonego przy ul. Dorodna Skala 1:500		
Miejscowość		Warszawa
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	146503 8.
	Nazwa	Białoleka
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	146503 8.0633
	Nazwa	4-06-33
Nazwa układu współ.	Prostokątnych płaskich	Układ 2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		BG-ODGK-402 OZ.6640.3470.2022
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		kol. zielony
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
mgr inż. KRZYSZTOF KUROWICKI geodeta uprawniony upr. nr 17732 ul. Egipska 6 m.33, 03-977 Warszawa tel. 0 6 884 501		
mgr inż. Kamil Wawrzyńczak GEOTLAS tel. 602 570 408		
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię i nazwisko, nr upr. oraz data i podpis geodety uprawnionego
Usługi Geodezyjne GEOATLAS Kamil Wawrzyńczak tel. 602 570 408 e-mail: geotlas@poczta.onet.pl		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

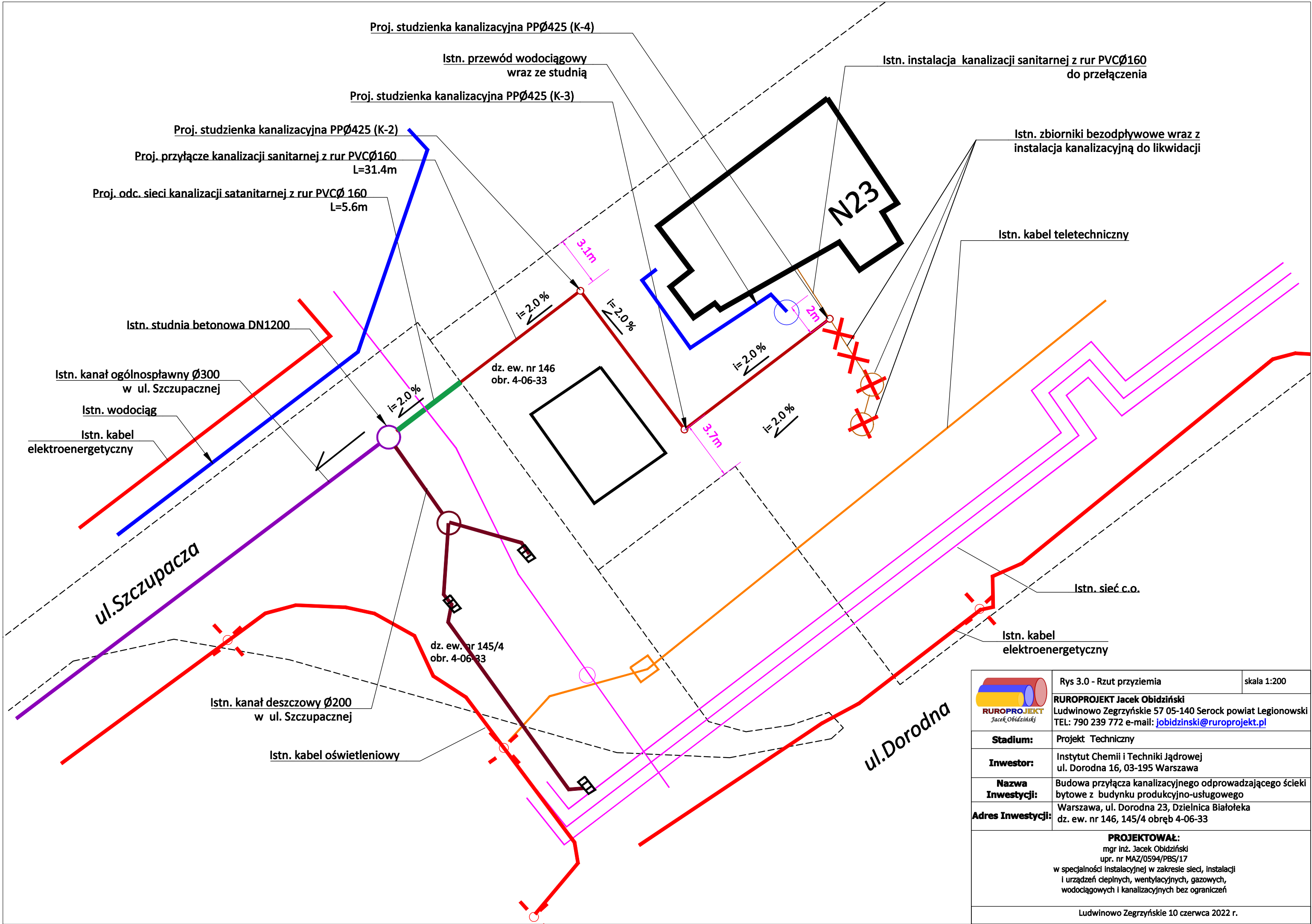
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	BG. WOZ. OZ. 6640.3470.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st. Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych:	Krzysztof Kurowicki
Nr dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	BG. WOZ. OZ. 6640.3470.2022 PE. 62089
Imię i nazwisko oraz nr upr. zawodowych kierownika prac geo.	Krzysztof Kurowicki nr 17732
Data i podpis kierownika prac geodezyjnych	29.03.2022



 RUROPROJEKT <i>Jacek Obidziński</i>	Rys 1.0 - Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Techniczny	
Inwestor:	Instytut Chemii i Techniki Jądrowej ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa	
Nazwa Inwestycji:	Budowa przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego	
Adres Inwestycji:	Warszawa, ul. Dorodna 23, Dzielnica Białołęka dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 10 czerwca 2022 r.		

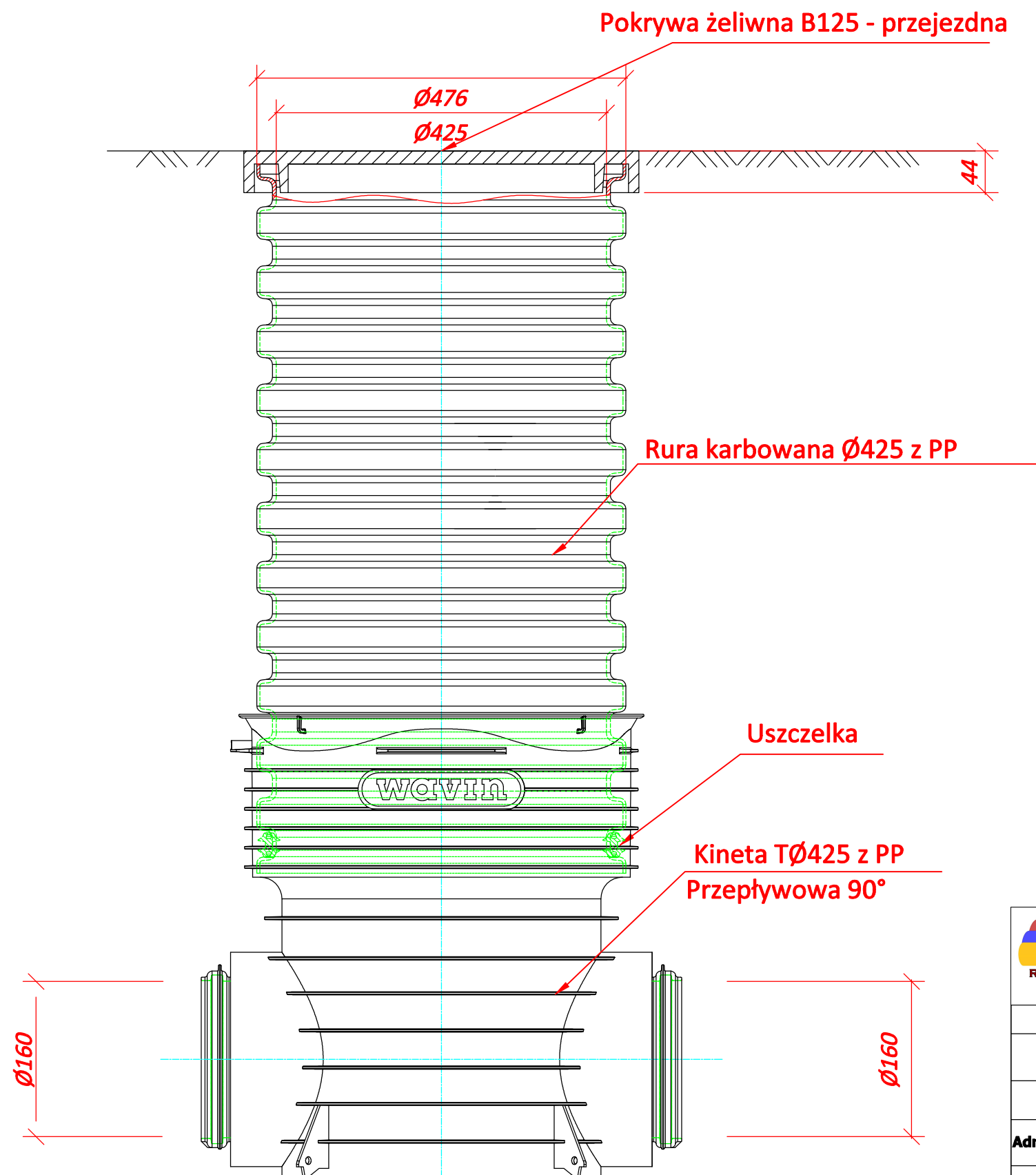


	Rys 2.0 - Profil przyłącza kanalizacyjnego	skala 1:100/100
RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl		
Stadium:	Projekt Techniczny	
Inwestor:	Instytut Chemii i Techniki Jądrowej ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa	
Nazwa Inwestycji:	Budowa przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego	
Adres Inwestycji:	Warszawa, ul. Dorodna 23, Dzielnica Białołęka dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 10 czerwca 2022 r.		



 RUROPROJEKT <i>Jacek Obidziński</i>	Rys 3.0 - Rzut przyziemia	skala 1:200
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	
	Stadium: Projekt Techniczny	
	Inwestor: Instytut Chemii i Techniki Jądrowej ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa	
	Nazwa Inwestycji: Budowa przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego	
Adres Inwestycji:	Warszawa, ul. Dorodna 23, Dzielnica Białołęka dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 10 czerwca 2022 r.		

STUDZIENKA KANALIZACYJNA K-2, K-3, K-4



 RUROPROJEKT <i>Jacek Obidziński</i>	Rys 4.0 - Schemat studzienki kanalizacyjnej	skala b/s
	RUROPROJEKT Jacek Obidziński Ludwinowo Zegrzyńskie 57 05-140 Serock powiat Legionowski TEL: 790 239 772 e-mail: jobidzinski@ruroprojekt.pl	
Stadium:	Projekt Techniczny	
Inwestor:	Instytut Chemii i Techniki Jądrowej ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa	
Nazwa Inwestycji:	Budowa przyłącza kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki bytowe z budynku produkcyjno-usługowego	
Adres Inwestycji:	Warszawa, ul. Dorodna 23, Dzielnica Białołęka dz. ew. nr 146, 145/4 obręb 4-06-33	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jacek Obidziński upr. nr MAZ/0594/PBS/17 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń		
Ludwinowo Zegrzyńskie 10 czerwca 2022 r.		