

U M O W A Nr .....

„Umowa sprzedaży” – dla Części A zamówienia (Dostawa i sprzedaż energii)

„Umowa wdrożenia” – dla Części B zamówienia (Kompensacja mocy biernej)

na „Dostawę energii elektrycznej dla Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej w Warszawie do obiektów przy ul. Dorodnej 16 (taryfa B21) i do obiektów przy ul. Na Krańcu 3 (taryfa C21) oraz opracowanie propozycji kompensacji mocy biernej i jej wdrożenie w budynkach przy ul. Dorodnej 16”.

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Instytutem Chemii i Techniki Jądrowej w Warszawie, ul. Dorodna 16, 03-195 Warszawa, zwanym w dalszej części „Zamawiającym” lub „Stroną”, którego reprezentuje:

1. .... – .....
2. .... – .....

Nr KRS: 0000098738

NIP: 525 000 83 30

REGON: 001024020

a

firmą / przedsiębiorcą: .....

ul. ...., -....., tel. ...., fax. ....,

e-mail: .....

zwaną w dalszej części „Wykonawcą” lub „Stroną”, należycie w tym celu reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zarejestrowaną w: .....

NIP: .....

REGON: .....

PESEL: .....

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

## § 1. PREAMBUŁA

1. Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 – załącznik do obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 26 listopada 2015 r.), zwaną dalej „ustawą”, o wartości szacunkowej zamówienia poniżej równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Pojęcia użyte w niniejszej Umowie oznaczają:
  - 1) **Operator Systemu Dystrybucji (OSD)** właściwy dla obiektów Zamawiającego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się na terenie Warszawy dystrybucją energii elektrycznej;
  - 2) **UMOWA DYSTRYBUCJI** – umowa dystrybucji o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta pomiędzy Wykonawcą (**w której Wykonawca zwany będzie Sprzedawcą**) a OSD, określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej Umowy;
  - 3) **Standardowy profil zużycia** – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
  - 4) **UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI** – umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawarta pomiędzy Zamawiającym (**w której Zamawiający zwany będzie Odbiorcą**) a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usług dystrybucji energii elektrycznej;
  - 5) **Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w UMOWIE O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI oraz w Załączniku Nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) – **Załączniku Nr 1 do niniejszej Umowy**;
  - 6) **Faktura rozliczeniowa** – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
  - 7) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej;
  - 8) **Ustawa Prawo energetyczne** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.).
3. Dotyczy **Części A zamówienia** – Wykonawca posiada UMOWĘ DYSTRYBUCJI o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej, zawartą z OSD przed upływem terminu składania ofert i ważną na dzień składania ofert postępowaniu Nr ZP/2/2016 oraz ważną na okres obowiązywania niniejszej Umowy, w której Wykonawca zwany jest Sprzedawcą. Stosowne oświadczenie Wykonawcy, załączone przez Wykonawcę do oferty, stanowić będzie załącznik do niniejszej Umowy.
4. Dotyczy **Części B zamówienia** – Wykonawca opracował koncepcję kompensacji mocy biernej w budynkach Zamawiającego przy ul. Dorodnej 16, która stanowić będzie załącznik do niniejszej Umowy.

## § 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Rozstrzygnięcie, o którym jest mowa w § 1. ust. 1 Umowy, **dotyczyło postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Dostawę energii elektrycznej dla Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej w Warszawie do obiektów przy ul. Dorodnej 16 (taryfa B21) i do obiektów przy ul. Na Krańcu 3 (taryfa C21) oraz opracowanie propozycji kompensacji mocy biernej i jej wdrożenie w budynkach przy ul. Dorodnej 16”.**

2. W ww. postępowaniu przedmiot zamówienia publicznego, o których jest mowa w ust. 1, został podzielony **na następujące części zamówienia:**
  - 1) **Część A zamówienia (Dostawa i sprzedaż energii)**, która obejmuje: dostawę i sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby obiektów Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej zlokalizowanych przy ul. Dorodnej 16 (taryfa B21) i przy ul. Na Krańcu 3, 02-484 Warszawa /Włochy/ (taryfa C21) – na etapie wykonywania umowy;
  - 2) **Część B zamówienia (Kompensacja mocy biernej)**, która obejmuje: opracowanie propozycji kompensacji mocy biernej – na etapie składania ofert i jej wdrożenie w budynkach przy ul. Dorodnej 16 – na etapie wykonywania umowy.
3. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych i oferty Wykonawcy zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na wykonaniu **następującej (następujących) części zamówienia:**

..... Część A zamówienia (Dostawa i sprzedaż energii), która obejmuje dostawę i sprzedaż energii elektrycznej na potrzeby obiektów Instytutu Chemii i Techniki Jądrowej zlokalizowanych przy ul. Dorodnej 16 (taryfa B21) i przy ul. Na Krańcu 3, 02-484 Warszawa /Włochy/ (taryfa C21) oraz określenie praw i obowiązków Stron, związanych z dostawą i sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby ww. obiektów na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.....

.....

..... Część B zamówienia (Kompensacja mocy biernej), która obejmuje wdrożenie w budynkach przy ul. Dorodnej 16 propozycji kompensacji mocy biernej na podstawie opracowania, o którym jest mowa w § 1. ust. 4 Umowy .....

.....

, (dalej: „**Przedmiot Umowy**”).
4. Wykonawca zobowiązuje się do:

..... (dotyczy Części A zamówienia) dostawy i sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy.....

..... (dotyczy Części B zamówienia) wdrożenia .....
5. (dotyczy Części A zamówienia) Szacowana ilość energii elektrycznej, która może być zakupiona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w Załączniku nr 1 do umowy wynosi łącznie 2 920 000 kWh (w tym dla punktu poboru przy ul. Dorodnej 16 wynosi 2 600 000 kWh, a dla punktu poboru przy ul. Na Krańcu 3 wynosi 320 000 kWh), z zastrzeżeniem ust. 4 i § 4. ust. 1 pkt. 1 Umowy.
6. (dotyczy Części A zamówienia) Zastrzega się, że Zamawiający ma prawo niewykorzystania szacowanej ilości energii elektrycznej podanej w ust. 3 i nie będzie ponosił z tego tytułu dodatkowych kosztów z zastrzeżeniem § 4. ust. 1 pkt. 1 Umowy.
7. (dotyczy Części A zamówienia) Ewentualna zmiana przewidywanego szacunkowego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w § 4. ust. 1 pkt. 1 Umowy.
8. (dotyczy Części A zamówienia) Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku

nr 1 określone są w UMOWIE O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.

9. Wykonawca, realizując Przedmiot Umowy zgodnie z opisem zawartym w niniejszej Umowie, aż do zakończenia i odbioru Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego (dotyczy Części B zamówienia), zobowiązuje się do:
- 1) (dotyczy Części A zamówienia) pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla sprzedanej energii elektrycznej w ramach niniejszej Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 4 ust. 1 pkt. 1;
  - 2) (dotyczy Części A zamówienia) zgłoszenia OSD, że jest realizatorem niniejszej Umowy, zawartej z Zamawiającym na dostawę i sprzedaż energii elektrycznej;
  - 3) (dotyczy Części A zamówienia) dostarczania energii elektrycznej spełniającej parametry techniczne zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie Prawo energetyczne oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy;
  - 4) (dotyczy Części A zamówienia) stosowania standardów jakości obsługi Zamawiającego zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie Prawo energetyczne oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy;
  - 5) (dotyczy Części B zamówienia) przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ppoż.;
  - 6) (dotyczy Części B zamówienia) zabezpieczenia terenu wykonywanych robót, a w czasie wykonywania prac wdrożeniowych, do zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac, aby uniknąć wszelkich przypadkowych szkód na osobie i mieniu;
  - 7) (dotyczy Części B zamówienia) wykonywania prac wdrożeniowych zgodnie z wymogami Prawa energetycznego i Prawa budowlanego, jak również z obowiązującymi polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością i jakością;
  - 8) (dotyczy Części B zamówienia) zrealizowania wdrożenia kompensacji mocy biernej zgodnie ze swoją propozycją załączoną do oferty i uzgodnieniami dokonany z Zamawiającym na etapie jej wdrażania oraz zgodnie z warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i ustawy Prawo energetyczne, i ustawy Prawo budowlane;
  - 9) (dotyczy Części B zamówienia) przestrzegania obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z obowiązujących aktów prawnych;
  - 10) (dotyczy Części B zamówienia) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie i w energetyce w rozumieniu ustaw Prawo energetyczne, Prawo budowlane oraz innych obowiązujących aktów prawnych;
  - 11) (dotyczy Części B zamówienia) przedstawiania Zamawiającemu deklaracji właściwości użytkowych lub deklaracji zgodności, a także na żądanie Zamawiającego dodatkowo atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych wyrobów i urządzeń, które winny być dostarczone łącznie z elementami, których dotyczą. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed montażem wyrobów oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy;

12) (dotyczy Części B zamówienia) bieżącej współpracy w okresie realizacji Przedmiotu Umowy z Zamawiającym w tym m.in. w sprawie uzgodnienia terminów montażu urządzeń do kompensacji mocy biernej.

10. (dotyczy Części B zamówienia) Strony uzgadniają, że:

- 1) zgodnie z ofertą p. ....(tel. ...., e-mail: .....) ustanowiony jest przez Wykonawcę do kierowania wykonywaniem prac wdrożeniowych. Ewentualna zmiana ww. kierownika wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany Umowy;
- 2) nadzór nad realizacją prac wdrożeniowych objętych Przedmiotem Umowy prowadzić będzie p. ....(tel. ...., e-mail: .....) ustanowiony przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ww. osoby i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy;
- 3) Kierownik, o którym jest mowa w pkt. 1, przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany do ścisłej współpracy z przedstawicielem Zamawiającego, o którym jest mowa w pkt.2, i do uwzględniania jego uwag/wskazówek dotyczących wykonywanych prac wdrożeniowych.

11. (dotyczy Części A zamówienia) W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, o których mowa w ust. 9 pkt. 4 oraz w innych przypadkach niewymienionych wprost w Umowie, w tym za każdą niedostarczoną jednostkę energii elektrycznej odbiorcy końcowemu, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2011 r., Nr 189, poz. 1126 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

12. (dotyczy Części A zamówienia) W przypadku wystąpienia przerw w wykonaniu przedmiotu umowy, tj. **gdy łączna przerwa** wyniesie co najmniej 48 godzin w ciągu roku z winy Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od Umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych, o których mowa w § 5. ust. 1 pkt. 1 Umowy, należnych mu za okres **od dnia powstania ostatniej przerwy do dnia** odstąpienia od umowy.

13. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) (dotyczy Części A zamówienia) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
- 2) (dotyczy Części B zamówienia) dokonanie odbioru wdrożenia kompensacji mocy biernej w budynkach przy ul. Dorodnej 16;
- 3) (dotyczy Części A zamówienia) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną;
- 4) (dotyczy Części B zamówienia) terminowe uregulowanie należności po zakończeniu odbioru wdrożenia kompensacji mocy biernej.

14. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) (dotyczy Części A zamówienia) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców;

- 2) (dotyczy Części A zamówienia) przyjmowanie od Zamawiającego przez całą dobę, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczanej energii elektrycznej;
- 3) (dotyczy Części B zamówienia) przestrzeganie stosownych przepisów oraz uzgodnień, o których jest mowa w Umowie.

### § 3. TERMINY WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
  - 1) (dotyczy Części A zamówienia) w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2018 r.** włącznie z dostawą i sprzedażą energii od dnia 01.01.2017 r. do dnia 31.12.2018 r. Przedmiotowy termin wykonania umowy może ulec przedłużeniu wyłącznie w związku z powstaniem okoliczności związanych z zaistnieniem siły wyższej, o której jest mowa w § 7 umowy;
  - 2) (dotyczy Części B zamówienia) w terminie do ..... (słownie: ..... ) tygodni od dnia zawarcia umowy lecz nie później niż do dnia 31.12.2016 r.;
  - 3) (dotyczy Części B zamówienia) za datę zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy, przyjmuje się datę powiadomienia pisemnego Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru wdrożenia. Zamawiający dopuszcza wykonanie powiadomienia poprzez przysłanie maila na adres: .....zawierającego podpisane pismo w formacie PDF;
  - 4) (dotyczy Części B zamówienia) Odbiór wykonania Przedmiotu Umowy, o którym jest mowa w § 2. ust. 3 Umowy, zostanie wykonany przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych licząc od daty powiadomienia, o której jest mowa w pkt. 3 i po otrzymaniu powiadomienia, o którym jest mowa w pkt. 3. Przedmiotowy odbiór zostanie zakończony protokołem odbioru wdrożenia, sporządzonym przez Wykonawcę i podpisanym przez przedstawicieli Stron.
2. (dotyczy Części A zamówienia) Dzień wejścia Umowy w życie jest dniem rozpoczynającym dostawę energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. (dotyczy Części A zamówienia) Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) UMOWY O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD;
  - 2) UMOWY DYSTRYBUCJI zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. (dotyczy Części A zamówienia) Zamawiający oświadcza, że UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu UMOWY O ŚWIADCZENIE USŁUG DYSTRYBUCJI.
5. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części niniejszej Umowy – tj. rozliczenie zobowiązania za zużyta energią elektryczną.

6. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części A zamówienia) Wykonawca, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i złożoną ofertą, nie powierza Podwykonawcom wykonania jakiegokolwiek części (zakresu) realizowanego zamówienia.

#### § 4. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy:

- 1) (dotyczy Części A zamówienia) Strony ustalają, że sprzedawana przez Wykonawcę energia elektryczna będzie rozliczana oddzielnie dla każdego punktu poboru według cen jednostkowych netto zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie i zawartych w poniższej tabeli:

<b>Punkt poboru energii</b>	<b>Cena jednostkowa netto zł / kWh</b>
Warszawa, ul. Dorodna 16 (taryfa B21)	-- , ----
Warszawa, ul. Na Krańcu 3 (taryfa C21)	-- , ----

**które, powodują, że łączna wartość szacunkowa realizacji Przedmiotu Umowy, o którym jest mowa w § 2. ust. 3 Umowy dla ww. punktów poboru zgodnie z ofertą Wykonawcy (oferta w załączeniu do Umowy) wynosi:**

**netto: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł ..... netto)

**brutto: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł ..... brutto)

**obowiązujący podatek VAT: .....%: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł).

**i na podstawie niniejszej Umowy do ww. łącznej wartości szacunkowej będzie realizowany Przedmiot Umowy, o którym jest mowa w § 2. ust. 3 Umowy.**

- 2) (dotyczy Części B zamówienia) Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym jest mowa w § 2. ust. 3 Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy (oferta Wykonawcy w załączeniu do Umowy) wynosić będzie:

**netto: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł ..... netto)

3)

**brutto: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł ..... brutto)

4)

**obowiązujący podatek VAT: .....%: ..... zł ..... gr.**

(słownie: ..... zł).

2. (dotyczy Części A zamówienia) Ceny jednostkowe netto określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania niniejszej Umowy z zastrzeżeniem zapisów zawartych w § 10. ust. 2 pkt. 2 Umowy.
3. (dotyczy Części A zamówienia) Należność za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru przy ul. Dorodnej 16 w Warszawie oraz przy ul. Na Krańcu 3 w Warszawie, jako iloczyn ilości dostarczonej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w tabeli w ust. 1.
4. (dotyczy Części A zamówienia) Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
5. (dotyczy Części A zamówienia) Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
6. (dotyczy Części A zamówienia) Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego, oddzielnie dla każdego punktu poboru.
7. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Wynagrodzenie netto, o którym mowa w ust. 1, obejmuje zgodnie z ofertą Wykonawcy wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, oraz wszelkie należne opłaty i podatki.
8. Zapłata:
  - 1) (dotyczy Części A zamówienia) Należności wynikające z faktur VAT, o których mowa w ust. 5-6, będą płatne przez Zamawiającego w formie przelewu na wskazany na fakturach rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia tych faktur, jeżeli faktura zostanie skutecznie dostarczona Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty wystawienia. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy;
  - 2) (dotyczy Części B zamówienia) Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie faktury VAT za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym jest mowa w § 2. ust. 3 Umowy, do której musi być załączony protokół odbioru prac wdrożeniowych, o którym mowa w § 3. ust. 1 pkt. 4. Umowy, Zamawiający nie przewiduje zapłaty wynagrodzenia częściowego.
9. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury VAT, o której jest mowa w ust. 8, Zamawiający złoży reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 7 dni, od daty jej złożenia.
10. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Strony wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osobę третią.



11. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Zamawiający nie udziela zaliczek.

## **§ 5. KARY UMOWNE**

1. Strony zobowiązują się zapłacić, każda na rzecz drugiej Strony na jej pisemne wezwanie, kary umowne w następujących wysokościach:
- 1) (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) 10 % ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 Umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z winy i/lub z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
  - 2) (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) 10 % ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 Umowy za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
  - 3) (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) 10 % ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 Umowy za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z winy i/lub z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
  - 4) (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) 10 % ustalonego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4. ust. 1 Umowy za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
  - 5) (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) za opóźnienie w realizacji Przedmiotu Umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia
  - 6) (dotyczy Części B zamówienia) za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,15% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub awarii;
  - 7) (dotyczy Części A zamówienia) w razie niestosowania się przez przedstawiciela Wykonawcy, o którym jest mowa w § 9. ust. 1 pkt. 1 Umowy, do uwag/wskazówek przedstawiciela Zamawiającego, o którym jest mowa w § 9. ust. 1 pkt. 2 Umowy, będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 Umowy, za każdy przypadek naruszenia
  - 8) (dotyczy Części B zamówienia) w razie niestosowania się przez Kierownika, o którym jest mowa w § 2. ust. 10 pkt.1 Umowy, do uwag/wskazówek przedstawiciela Zamawiającego, o którym jest mowa w § 2. ust. 10 pkt.2 Umowy, będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 Umowy, za każdy przypadek naruszenia;
  - 9) (dotyczy Części B zamówienia) za każdorazowe naruszenie obowiązków określonych w § 2. Umowy w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 1 Umowy, za każdy przypadek naruszenia swojego obowiązku, jeżeli pomimo wezwania do zaprzestania naruszenia Wykonawca nadal narusza swój obowiązek.
2. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) W przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury rozliczeniowej, Zamawiający zobowiązany będzie, na pisemne wezwanie Wykonawcy, do zapłaty odsetek ustawowych.

3. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Kary umowne podlegają łączeniu.
4. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionych szkód, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartości zastrzeżonych kar umownych.
5. (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia) Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 6. GWARANCJA I RĘKOJMIA (dotyczy Części B zamówienia)**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **minimum 36 (słownie: trzydzieści sześć) miesięcznej gwarancji i rękojmi** na wykonane prace montażowe wraz z wyrobami użytymi do tych prac. Termin udzielonej gwarancji i rękojmi biegnie od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru prac wdrożeniowych, o którym mowa w § 3. ust. 1 pkt. 4. Umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie rękojmi ewentualnych wad Przedmiotu Umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
3. Obowiązki wynikające z rękojmi Wykonawca musi podjąć niezwłocznie, jednak nie dłużej niż w ciągu 24 godzin oraz wykonać prace zabezpieczające przed negatywnymi skutkami awarii i/lub wad, a następnie usunąć awarie/wady w sposób docelowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad i/lub awarii w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi udzielonej przez Wykonawcę. Skorzystanie z tego uprawnienia przez Zamawiającego nie niweczy prawa naliczenia kary umownej za opóźnienie w usunięciu wady (do czasu jej skutecznego usunięcia), jak również praw Zamawiającego wynikających z gwarancji i rękojmi. Na pokrycie powstałych w ten sposób roszczeń Zamawiający ma prawo skorzystać z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
5. Usunięcie wady uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru usunięcia wad.
6. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z gwarancji nie wyłączają, nie ograniczają ani nie zawieszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

#### **§ 7. SIŁA WYŻSZA (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia)**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy powstałe na skutek siły wyższej.
2. Wykonanie umowy zostanie zawieszane na czas trwania siły wyższej i usuwania jej skutków.
3. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją okoliczności, które pomimo zachowania należytej staranności i podjęcia wszelkich działań, w normalnym zakresie, nie mogą być przez strony przewidziane oraz którym strony nie mogą zapobiec bądź się im przeciwstawić w sposób skuteczny, w szczególności okoliczności, o których jest mowa w § 10. ust. 2 pkt. 6 Umowy.

## **§ 8. ODSTĄPIENIE OD UMOWY (dotyczy Części A zamówienia i dotyczy Części B zamówienia)**

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego w razie:
  - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 10 dni od podpisania Umowy;
  - 2) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w zakresie opisanym w § 2. Umowy, przekraczającego 10 dni;
  - 3) stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia wady (uchybień) w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, gdy Wykonawca nie zmienia sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu lub nie usunie wad (uchybień) mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia wad (uchybień) w terminie określonym w wezwaniu. Obowiązku wezwania do usunięcia uchybień nie stosuje się w sytuacjach, w których z uwagi na charakter danej wady (uchybień) nie można go usunąć lub wymagane było jego natychmiastowe usunięcie;
  - 4) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
  - 5) zgłoszenia do odbioru Przedmiotu Umowy z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
  - 6) gdy Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy gdy:
  - 1) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
  - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia istotnej części majątku Wykonawcy zagrażający prawidłowej realizacji Umowy;
  - 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez konieczności uprzedniego wezwania, gdy:
  - 1) zwłoka w realizacji umowy w terminie, o którym mowa w § 2. ust. 12 Umowy, przekracza 48 godzin;
  - 2) nastąpi odstąpienie przez OSD od UMOWY DYSTRYBUCJI z Wykonawcą, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego w dniu odstąpienia;
  - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, a także nastąpiło ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu;
  - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
4. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, iż nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem szczegółowego uzasadnienia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od Umowy, ale nie później niż do dnia wykonania Umowy. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia go drugiej stronie.

7. W przypadku rozwiązania Umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren wykonywania prac wdrożeniowych, a Strony sporządzą razem protokół przejścia terenu prac oraz protokół inwentaryzacji prac według stanu na dzień rozwiązania Umowy.
8. Protokoły, o których mowa w ust. 5, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni po rozwiązaniu Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiła się w uzgodnionym terminie – druga Strona będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla Stron.

## **§ 9. WSPÓLDZIAŁANIE W WYKONYWANIU UMOWY (dotyczy Części A zamówienia)**

1. Osoby upoważnione do współdziałania w ramach realizacji umowy:
  - 1) ze strony Wykonawcy: p. ....(tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ze strony Zamawiającego: p. ....(tel. ...., e-mail: .....
2. Zmiana osób wyznaczonych do merytorycznego współdziałania, o których mowa w ust. 1, może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony umowy, bez konieczności zmiany umowy.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym osobom

## **§ 10. ZMIANY UMOWY (dotyczą Części A zamówienia i dotyczą Części B zamówienia)**

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej Umowie w stosunku do treści oferty dotyczące przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, sposobu realizacji przedmiotu Umowy oraz terminu płatności i terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany obowiązującej stawki podatku akcyzowego, zwanego dalej „akcyzą”, wyrobów akcyzowych;
  - 2) zmiany obowiązującej stawki VAT pod warunkiem zmian: stawki akcyzy wyrobów akcyzowych i/lub stawki VAT, obowiązujących na terenie Polski, potwierdzonych odpowiednimi ustawami i/lub stosownymi aktami wykonawczymi do tych ustaw obowiązujących na terenie Polski;
  - 3) zmiany obowiązujących przepisów zawartych w ustawie Prawo energetyczne i na tej podstawie zmiany przepisów w innych ustawach oraz aktach wykonawczych do tych ustaw;
  - 4) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy;
  - 5) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru prac spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia roboty budowlanej,
  - 6) zaistnienia siły wyższej, tzn. powstaniu okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć ani uniknąć, i których następstwom nie mogły zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie sił przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (obejmujący co najmniej 50% zakładów z branży związanej z wykonaniem umowy)

- trwające ponad 2 tygodnie, działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania umowy;
- 7) z przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, w tym zmian w strukturze organizacyjnej;
  - 8) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie prac montażowych, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
  - 9) z przyczyn wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego;
  - 10) zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub udzielenia zamówienia dodatkowego;
  - 11) pojawienia się na rynku nowych wyrobów lub urządzeń nowszej generacji, technologii wykonania prac, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości prac;
  - 12) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części prac, objętych Przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych niż wskazane w wykonanej przez Wykonawcę propozycji kompensacji mocy biernej, a wynikających z wad tego dokumentu lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który go przygotowano;
  - 13) odbiegające w sposób istotny od przyjętych w ww. propozycji warunki wykonania Przedmiotu Umowy, których nie można było przewidzieć, a które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
  - 14) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi inwestycjami przez lub na zlecenie Zamawiającego a także przez lub na zlecenie innych podmiotów, przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
  - 15) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, jak również inne organy, których działalność wymaga wydawania decyzji o charakterze administracyjnym, w tym opóźnienia w wydawaniu przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, odmowa wydania przez te organy decyzji, zezwoleń uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów wykonania Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie lub na adres e-mail ..... lub faksem na nr 22 .....

## **§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY (dotyczy Części B zamówienia)**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ustala się w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym jest mowa § 4. ust. 1 Umowy, tj. w wysokości:  
..... zł (słownie złotych: .....).
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia określonego w ust. 1, został przedstawiony Zamawiającemu przed zawarciem Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
  - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni po końcowym odbiorze Przedmiotu Umowy;
  - 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie okresu rękojmi za wady, pod warunkiem wykonania obowiązku z § 6. ust. 2 Umowy, zaś uprawnienia z tytułu gwarancji wygasają po upływie okresu gwarancji, o której mowa w § 6. ust. 1 Umowy.

## **§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE (dotyczą Części A zamówienia i dotyczą Części B zamówienia)**

1. Niniejsza umowa jest dokumentem obowiązującym obie Strony.
2. Nieważność któregośkolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, o wszczęciu postępowania upadłościowego i ugodowego oraz o zmianie adresu siedziby firmy a także adresów zamieszkania właścicieli firmy w okresie obowiązywania Umowy oraz rękopisami a także nie zakończonych rozliczeń z niej wynikających pod rygorem uznania za doręczoną, korespondencji kierowanej na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa energetycznego, Prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. (dotyczy Części A zamówienia) Jeżeli wskutek błędów lub zaniedbań Wykonawcy zachodzić będzie konieczność wykonania dostaw energii lub czynności dodatkowych, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych dostaw lub prac dodatkowych bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.
9. Integralną część umowy stanowią załączniki do Umowy:
  - 1) Załącznik Nr 1 do SIWZ;
  - 2) Oferta Wykonawcy;
  - 3) Inne załączniki lub ich kserokopie wymienione w Umowie;
  - 4) Inne dokumenty lub ich kserokopie;
  - 5) .....

**W Y K O N A W C A**

**Z A M A W I A J Ą C Y**